



3 Pièces

146 m²

Réf. VM0IU3144

2 450 000 €

Paris 3^{Eme}

Appartement à vendre (75003)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein du magnifique Hôtel Cornuel, répertorié aux monuments historiques, édifice remarquable du XVIIIème siècle, lieu unique, en rez-de-cour, d'une surface de 145,86 m² Carrez et 161,35 m² au sol. De vastes volumes, soulignés par de sublimes poutres polychromes, au sein d'un bien alliant modernité et charme de l'ancien. Un parking dans la cour. Un véritable coup de cœur pour ce lieu confidentiel.

Within the magnificent Hôtel Cornuel, listed as an historic monument, remarkable 17th-C. building, a unique property of 145.86 m² >1m80 (floor area 161.35 m²) at courtyard level. Vast volumes emphasized by sublime polychrome beams, in a property combining modernity with the charm of the past. Parking place in the courtyard. Love at first sight for this ultra-discreet property.

VILLARET IMMOBILIER MARAIS

97 RUE VIEILLE DU TEMPLE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.residences-immobilier.com