



5 Pièces

161 m²

Réf. VM0IU3144

2 450 000 €

Paris 3^{Eme}

Appartement à vendre (75003)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein du magnifique Hôtel Cornuel, répertorié aux monuments historiques, édifice remarquable du XVIIème siècle, nous vous proposons ce lieu unique, en rez-de-cour, d'une surface de 145,86m² Carrez et 161,35m² au sol. Il se compose d'un agréable séjour avec 4m90 de hauteur sous plafond, d'une salle à manger avec cuisine ouverte, d'un bureau dans son prolongement, ouvert sur une ravissante cour commune végétalisée. L'espace nuit se compose d'une chambre en rez-de-cour avec sa salle de bains, ainsi que deux chambres à l'étage, avec leurs salles de bains privées. En sous-sol, une cave à vin et ...

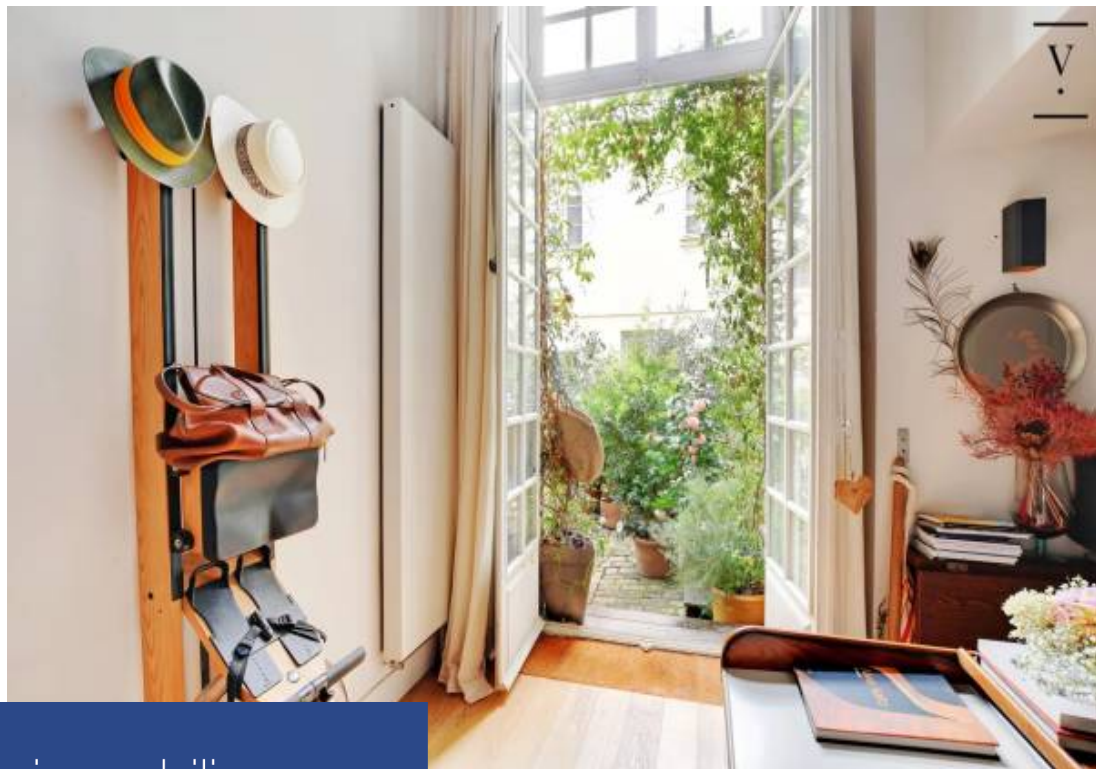
In the heart of the magnificent Hôtel Cornuel, listed as a historic monument and a remarkable 17th-century building, we offer you this unique ground-floor venue. It comprises a pleasant living room with 4m90 high ceilings, a dining room with open kitchen, and an adjoining study, opening onto a delightful, landscaped communal courtyard. The sleeping area comprises a ground-floor bedroom with en-suite bathroom, plus two bedrooms with en suite bathrooms. The basement features a wine cellar and laundry area. You'll enjoy vast volumes, underlined by sublime polychrome beams, in a property that ...

VILLARET IMMOBILIER MARAIS

97 RUE VIEILLE DU TEMPLE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

