

V

5 Pièces

91 m²

Réf. ESC0386

1 235 000 €

Paris 3^{Eme}

Appartement à vendre (75003)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein d'un bel immeuble ancien, cet appartement en duplex, d'une surface de 86 m² Carrez et 88 m² au sol est situé au 1er étage sans ascenseur. Il se compose d'une entrée ouvrant sur une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte, d'un bureau ou chambre et d'un WC. À l'étage, 3 chambres et une salle de bains avec WC. Ce lieu bénéficie d'une belle hauteur sous plafond et d'un accès à une terrasse de 5m². Une cave complète ce bien.

In a beautiful old building, this duplex apartment is located on the 1st floor with a surface area of 86 m² Carrez and 88 m² on the ground floor. It comprises an entrance hall opening onto a beautiful living room with open-plan kitchen, an office or bedroom, and a toilet. Upstairs, 3 bedrooms and a bathroom with WC. The property boasts high ceilings and access to a 5m² terrace. A cellar completes this property.

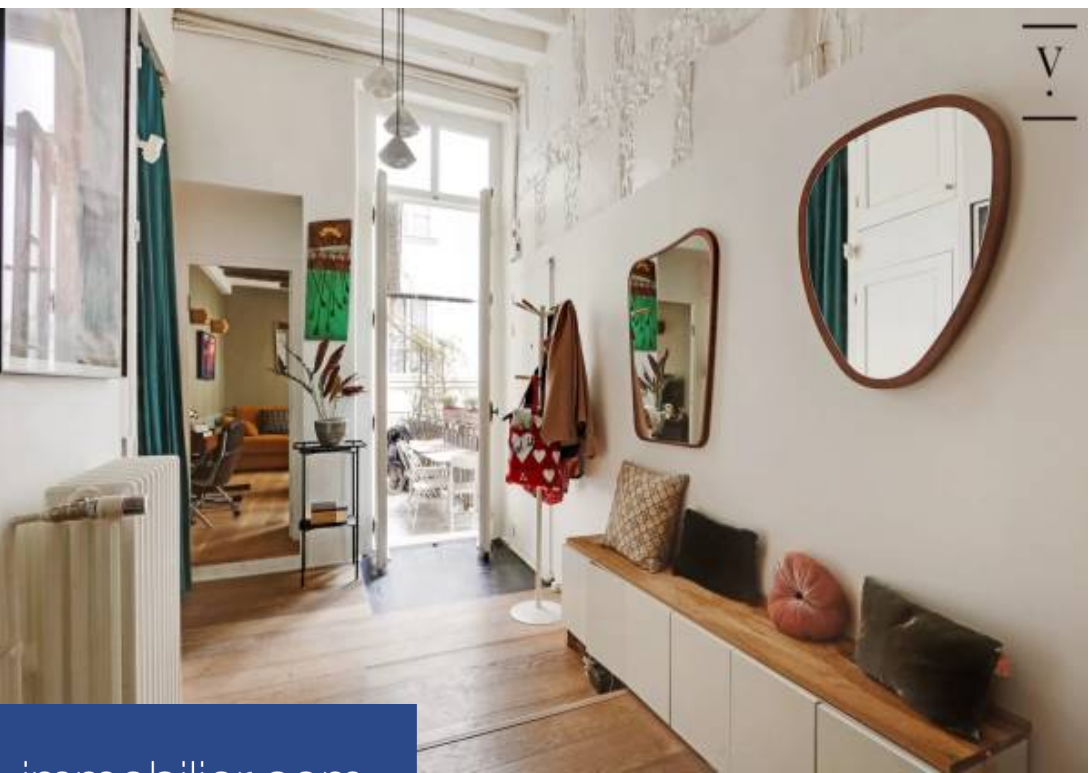
VILLARET IMMOBILIER MARAIS

97 RUE VIEILLE DU TEMPLE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

