



Studio

23 m²

Réf. LC0314

242 000 €

Paris 3^{Eme}

Appartement à vendre (75003)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au coeur du Marais, situé dans une agréable rue recherchée, nous vous présentons ce studio de 24m² dont 14,77m² en Carrez au 5ème et dernier étage sans ascenseur. Ce studio se compose d'une entrée avec rangements, d'une agréable pièce à vivre très lumineuse, avec cuisine, coin salon et espace nuit. Une vaste salle de bain, avec wc sanibroyeur. Appartement au calme absolu, très lumineux et idéalement situé. DPE énergie finale : 189kWh/m²/an

In the heart of the Marais, on a pleasant, sought-after street, we present this 24m² studio (14.77m² Carrez) on the 5th and last floor, without elevator. The studio comprises an entrance hall with storage space, a pleasant, bright living room with kitchen, sitting area and sleeping area. Large bathroom with sanitary wc. Apartment in absolute calm, very bright and ideally located.

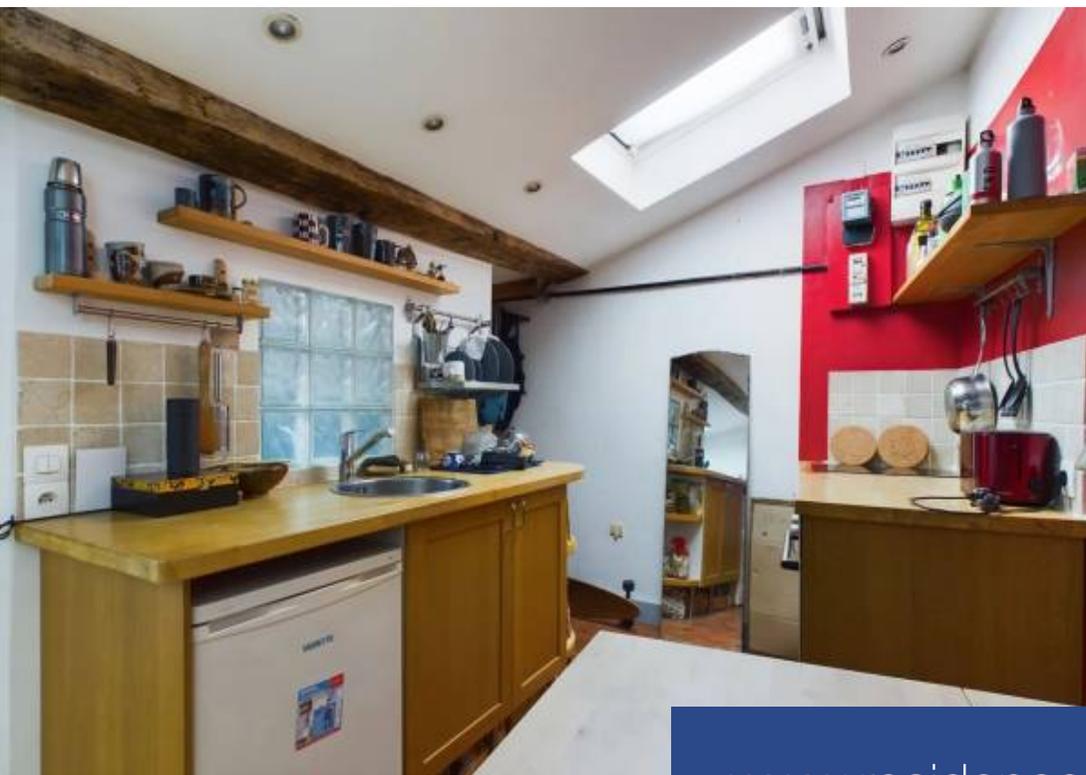
VILLARET IMMOBILIER MARAIS

97 RUE VIEILLE DU TEMPLE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

