



2 Pièces

41 m²

Réf. 86652107

585 000 €

Paris 3Eme

Appartement à vendre (75003)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À proximité de la rue de Bretagne, au 1er étage d'une copropriété typique du Marais, appartement de 2/3 pièces d'une superficie de 41,30m². Carrez entièrement rénové en 2024 lui offrant de belles prestations. Il se compose d'un grand séjour avec cuisine ouverte aménagée, une grande chambre, un bureau (ou petite chambre d'enfant), une salle d'eau avec toilettes, une buanderie et une cave voûtée de 7m² en sous-sol. Espaces optimisés, calme absolu, bonne isolation (DPE D), vendu meublé et équipé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

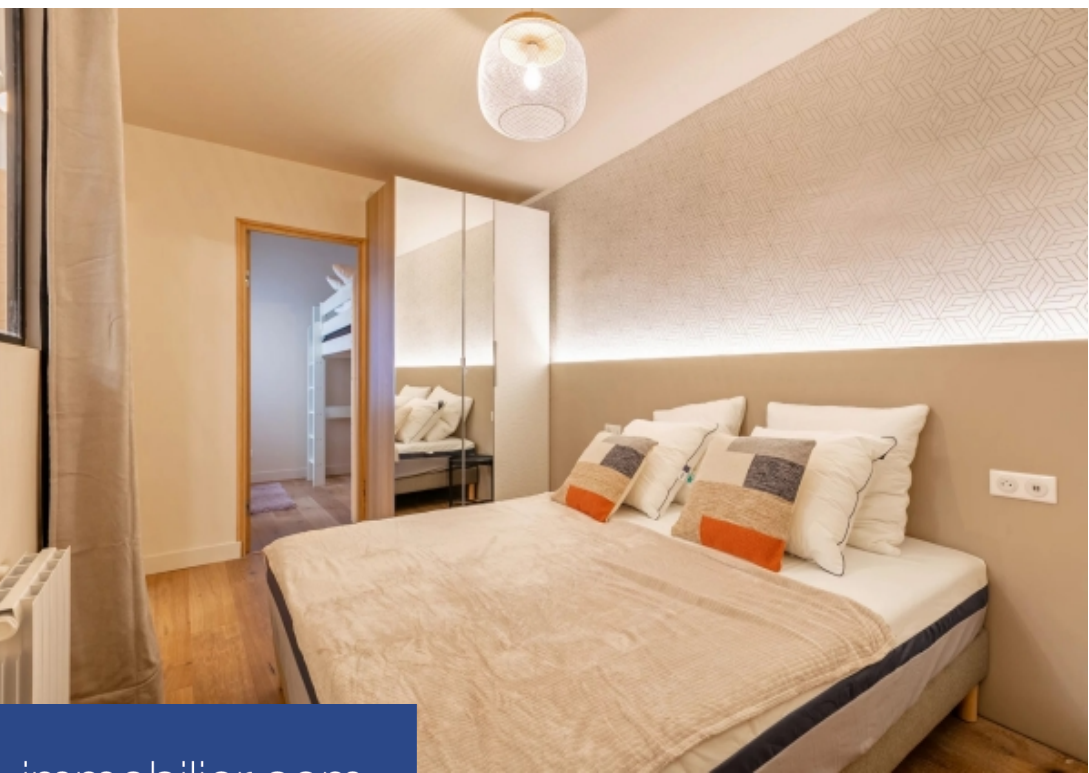
L'AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

