



**3 Pièces**

**105 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-0471PD**

**1 795 000 €**

**Paris 3<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75003)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Dans une rue paisible du Marais, au cœur d'un hôtel particulier datant du XVII<sup>e</sup> siècle, cet appartement d'exception se déploie sur les troisième et quatrième étages, accessibles par ascenseur, derrière une très ancienne porte cochère. Récemment rénové avec goût et avec des matériaux d'une qualité irréprochable, cet appartement offre : Un spacieux salon avec cheminée, une cuisine ouverte, optimisant l'espace et la luminosité. Une chambre élégante avec un vaste dressing. La salle de bains est recouverte de carreaux émaillés, équipée d'une baignoire sur pattes de lion, une douche séparée et ...

In a peaceful street of the Marais, at the heart of a private mansion dating back to the 17th century, this exceptional apartment unfolds across the third and fourth floors, accessible by elevator, behind a majestic carriage entrance. Recently renovated with impeccable quality materials, this apartment offers: A spacious living room with an open kitchen, optimizing space and light. An elegant bedroom with a large walk-in closet. A sumptuous full bathroom, equipped with a clawfoot bathtub, a separate shower, and toilets. A sculpted staircase leading to a second bedroom, which can also serve as an ...

**ENGEL&VOLKERS**

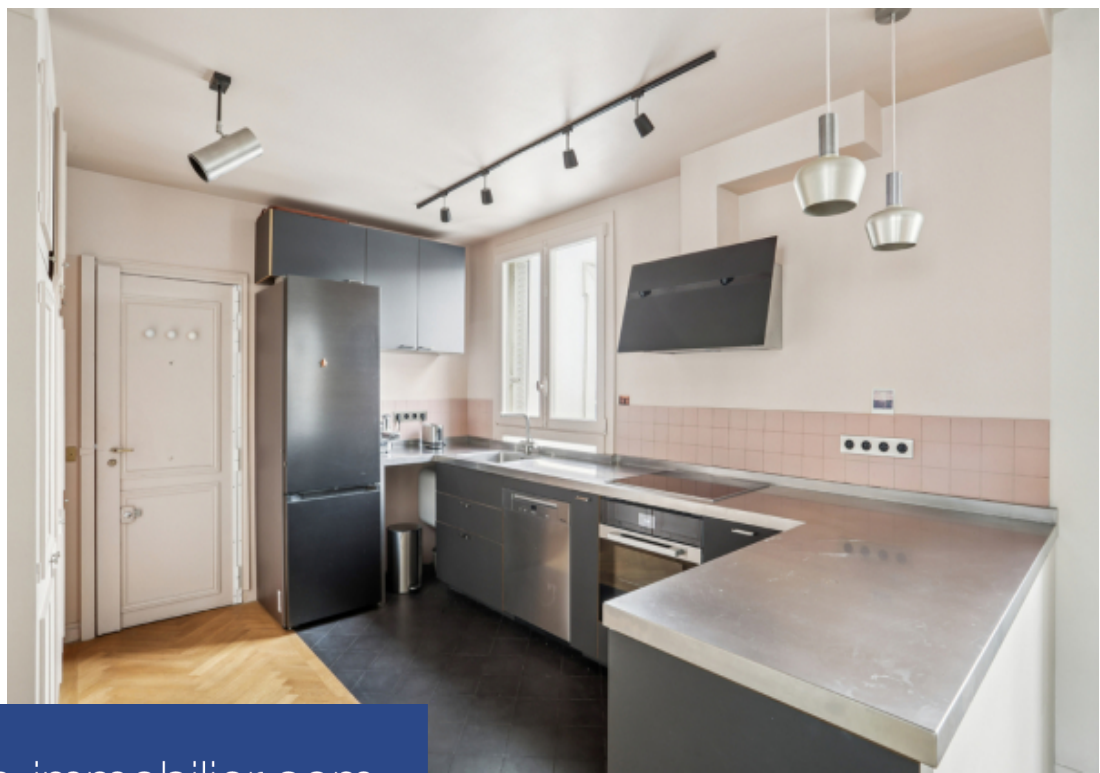
170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

