



2 Pièces

90 m²

Réf. 86423245

1 575 000 €

Paris 3Eme

Appartement à vendre (75003)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un calme absolu, dissimulé dans un écrin de verdure au cœur du Marais, ce superbe appartement de 90,7 m² situé au premier étage séduit par sa sérénité et sa lumière. Exposé plein ouest, il profite d'un ensoleillement généreux tout au long de la journée et d'une atmosphère rare dans ce quartier historique. Le bien offre un cadre de vie préservé, mêlant charme ancien et potentiel contemporain. Son usage mixte — habitation et partiellement commercial — ouvre la voie à des projets variés dans un lieu emblématique de Paris. Une adresse confidentielle pour ceux qui recherchent la quiétude sans renoncer à l'énergie du Marais. Une partie de l'appartement est commerciale

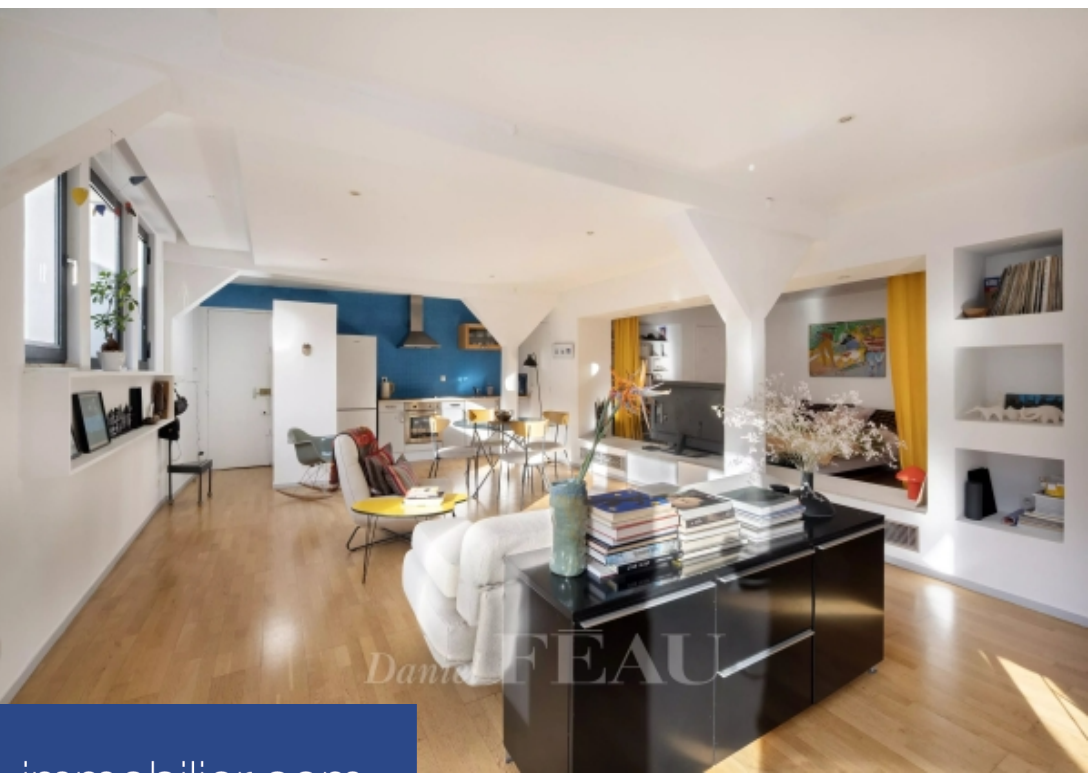
DANIEL FEAU TURENNE

90 Rue De Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

