



4 Pièces

128 m²

Réf. 86938918

6 270 €

Paris 3Eme

Appartement à louer (75003)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Rue de Montmorency, au rez-de-chaussée et premier étage d'un bel immeuble construit en 1900, sublime appartement en duplex ayant bénéficié d'une rénovation complète et meublé avec goût par un architecte de renom, d'une surface de 123 m². Bénéficiant d'une entrée privative, il se compose comme suit : - au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine aménagée et équipée disposant d'un espace bar et ouverte sur le séjour, une salle à manger puis de toilettes invitées. - au premier étage : une suite parentale disposant d'un espace bureau, d'une salle de douche avec toilettes, d'un dressing et d'un espace buanderie puis d'une deuxième chambre en suite avec dressing, salle de bains et toilettes. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques. Disponible immédiatement. Bail code civil uniquement (bail société ou résidence secondaire), les honoraires seront de 10 % ht du loyer annuel hors charges.

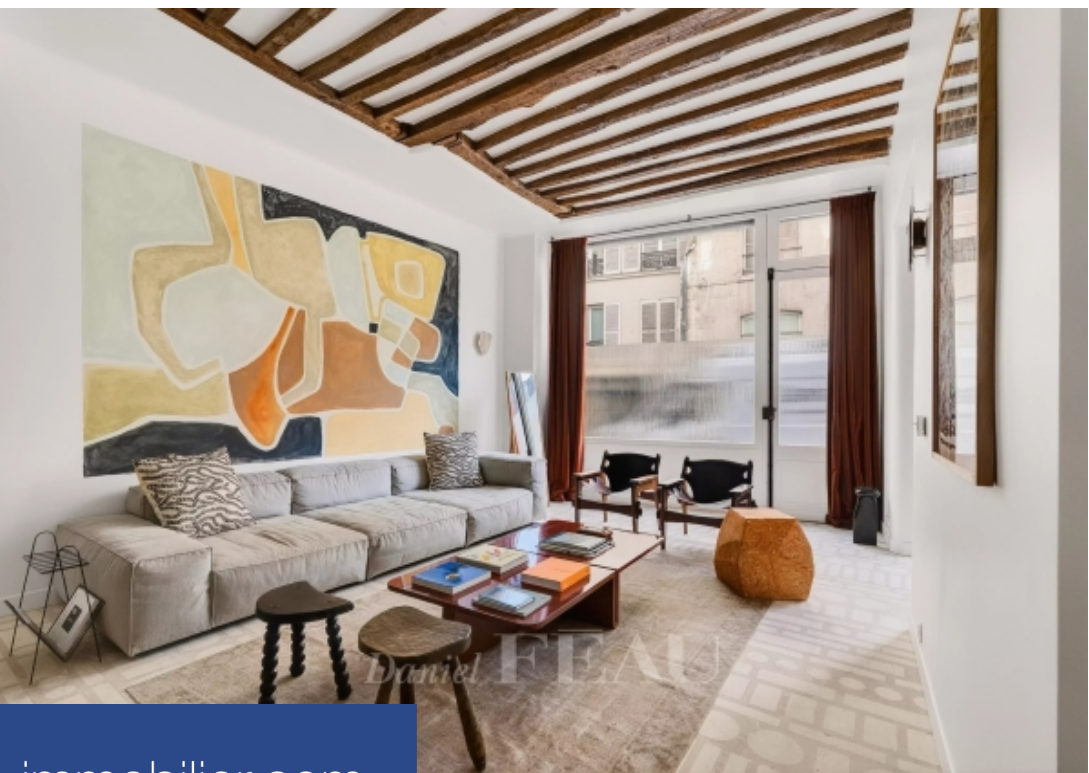
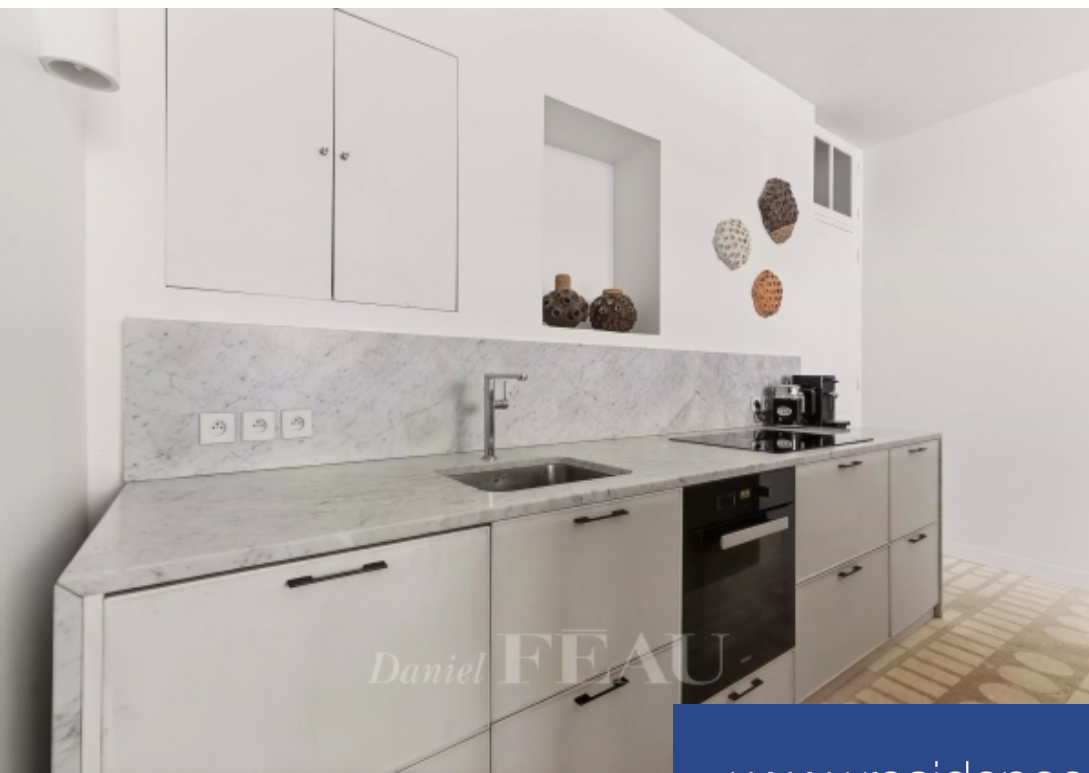
DANIEL FÉAU LOCATION - PARIS 5ÈME

111 Rue Monge - 75005 PARIS 5ÈME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

