



4 Pièces

120 m²

Réf. 86855561

1 390 000 €

Paris 3Eme

Appartement à vendre (75003)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Barnes le Marais vous propose cet appartement situé au sein du merveilleux quartier des Arts et Métiers au 4ème étage desservi par un ascenseur d'une superficie de de 120 m² Loi Carrez. Il se compose d'une vaste pièce de vie de 67 m² offrant une triple exposition avec une cuisine entièrement aménagée semi ouverte, de trois chambres dont la chambre parentale avec ses rangements aménagés, d'une salle de bains avec une douche et une baignoire, et de toilettes séparées. Vous serez séduits par son emplacement, sa lumière, et sa vue sur le passage depuis le séjour ainsi que son plan optimisé. Une ...

Barnes Le Marais has the listing of this apartment spanning 120m² (1,292 sq ft) of Carrez Law surface in the wonderful Arts et Métiers district, on the 4th floor with lift access. Comprising a vast 67m² (720 sq ft) living room with views on three sides and a partially open kitchen, three bedrooms, a bathroom, and a separate toilet. You'll love the location, natural light and floor plan offering plenty of potential. Cellar also included. Fees payable by the seller - Average amount of the share of charges €1,853/year - Estimated annual energy costs for standard use: €1,800 ~ €2,470 - Raphael de ...

BARNES LE MARAIS

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

