



3 Pièces

82 m²

Réf. 83924574

998 000 €

Paris 3^Eme

Appartement à vendre (75003)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans une rue animée et commerçante du 3ème arrondissement, à proximité du Square du temple, Barnes vous propose en exclusivité cet appartement "comme une maison" dont les 62 m² pondérés (53 m² carrez, 82 m² au sol) ont été avantageusement optimisés. Au 4ème et dernier étage distribué par ascenseur d'un immeuble bien entretenu du début 19ème. L'appartement est composé : d'une petite entrée avec rangements dont l'escalier mène à un séjour traversant et sa cuisine ouverte. Une chambre, un bureau, une salle de douche et des toilettes séparées/buanderie complètent ce bien. La rénovation de ...

Barnes has the exclusive listing of this apartment with the feel of a house offering a surface area of 62m² or 667 sq ft (53m² or 570 sq ft under the Carrez Law, 82m² or 883 sq ft of floor space) optimised to ensure maximum efficiency. Located in a lively shopping street in the 3rd arrondissement close to Square du Temple. On the 4th and top floor of a well-maintained early 19th century building with a lift. It is laid out as follows: a small entrance hall with storage space and a staircase leading to a dual-aspect living room with an open kitchen. A bedroom, an office, a shower room and ...

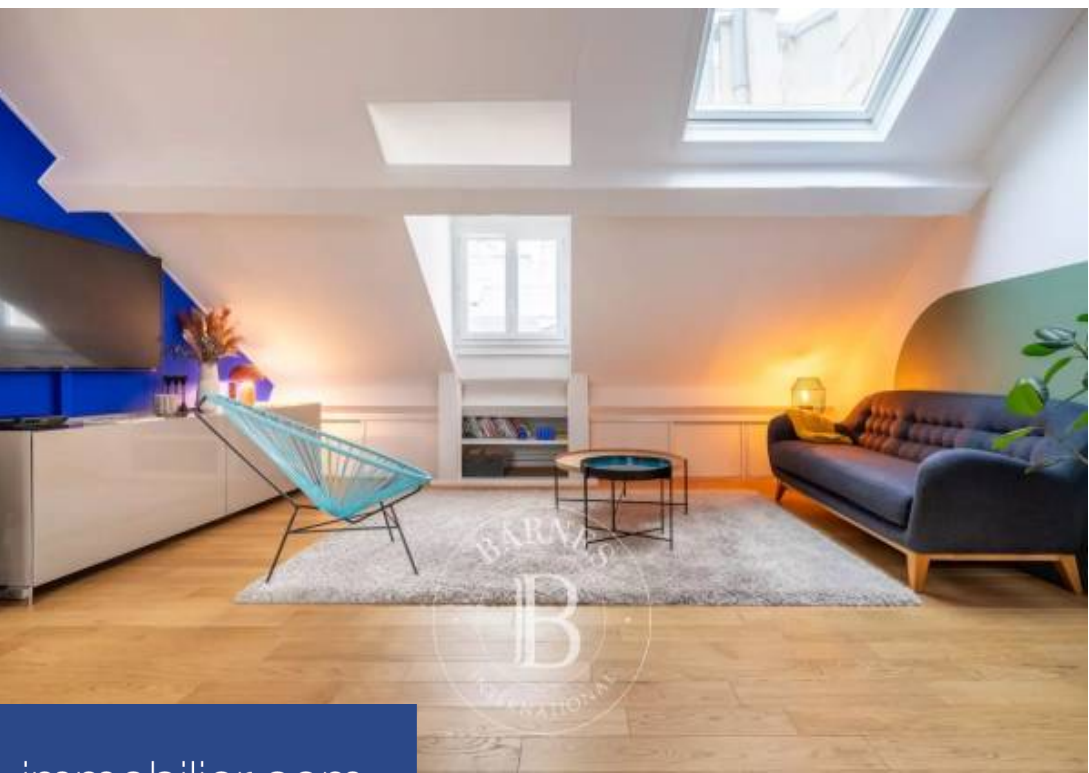
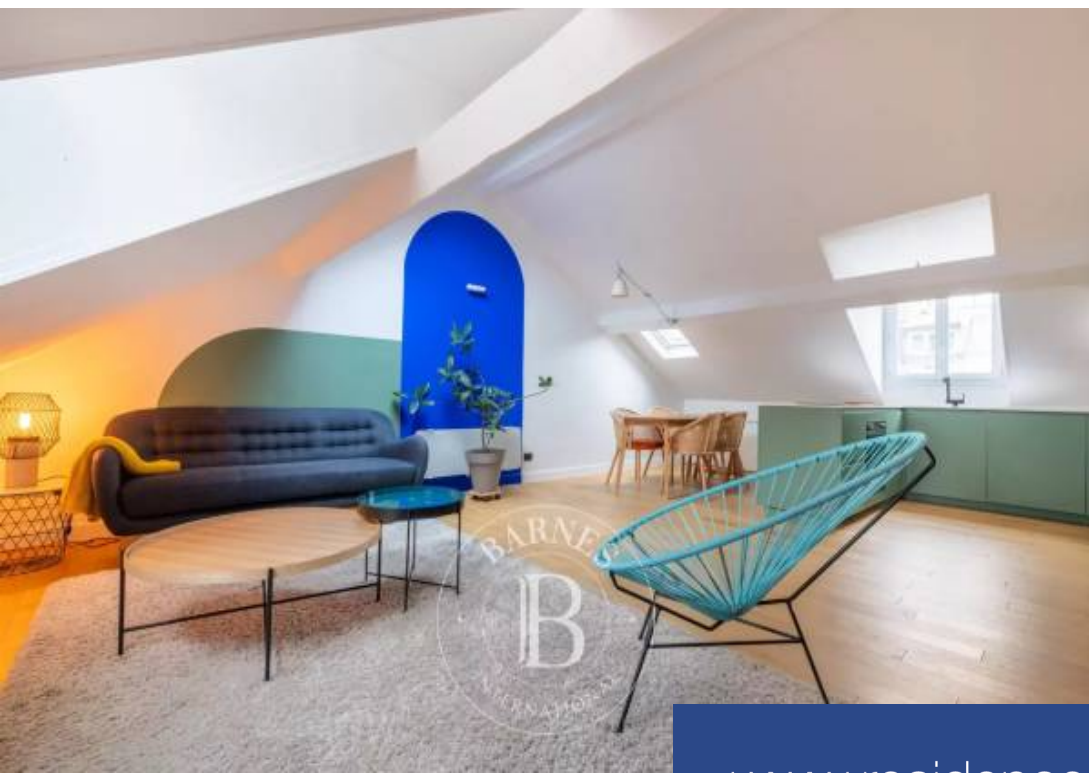
BARNES LE MARAIS

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

