



Studio

26 m<sup>2</sup>

Réf. 82360876

450 000 €

Paris 3<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75003)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Carreau du Temple. Cet appartement situé au deuxième étage avec ascenseur de la rue Dupetit-Thouars offre une surface habitable de 26,06m<sup>2</sup> (25,61 m<sup>2</sup> Carrez) ainsi qu'une terrasse de 6m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée, d'une pièce de vie donnant sur la terrasse exposée Sud et Ouest, d'une cuisine américaine équipée, d'un coin couchage, d'une salle d'eau avec WC et de plusieurs rangements sur mesure. L'appartement est en parfait état, avec une rénovation effectuée avec des matériaux de qualité. Il dispose de plusieurs aménagements astucieux. La terrasse est bien exploitable et offre un espace extérieur agréable. Gardien, chauffage collectif.

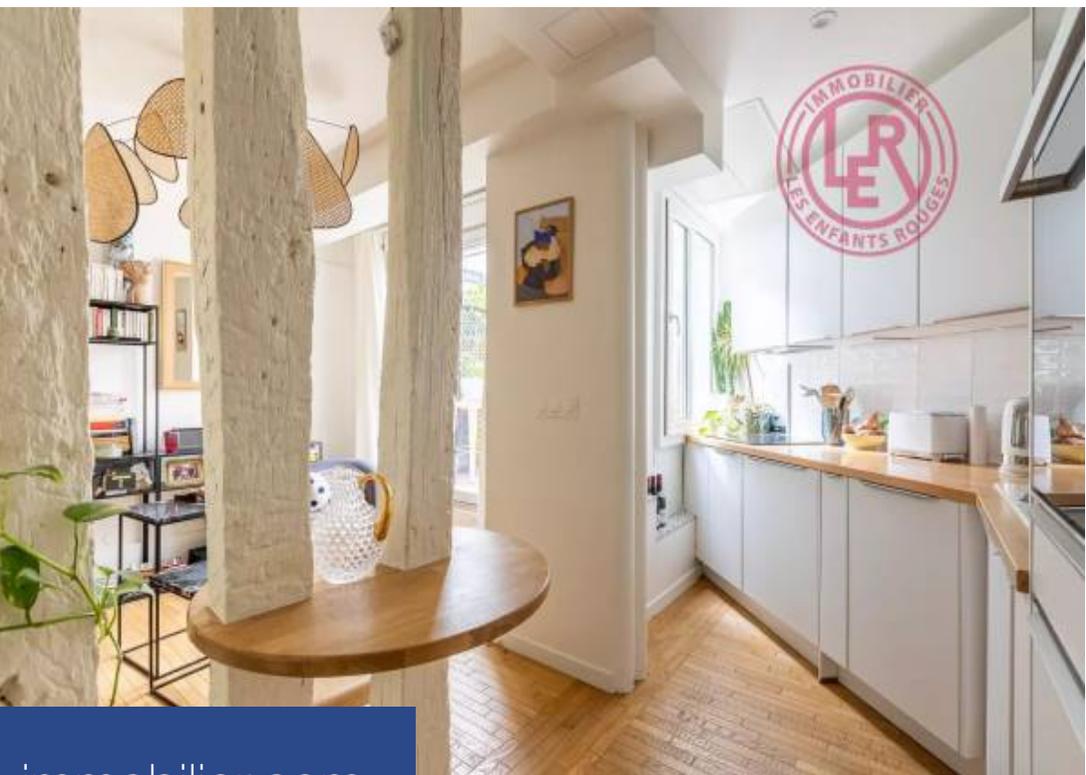
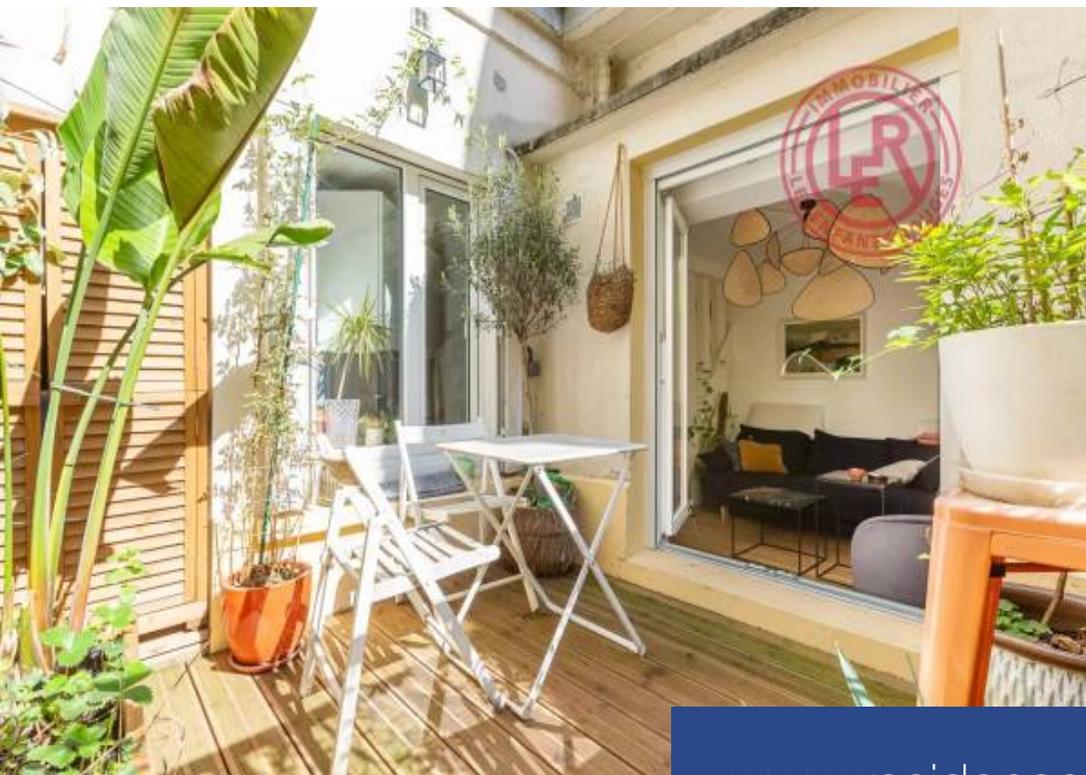
## **AGENCE DES ENFANTS ROUGES**

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

