

Propriétés Sotheby's
Parisiennes INTERNATIONAL REALTY

3 Pièces

118 m²

Réf. PP6-1293

1 345 000 €

Paris 2Eme

Appartement à vendre (75002)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au deuxième étage par ascenseur d'un bel immeuble parisien, idéalement situé dans le très recherché quartier Montorgueil, ce superbe appartement traversant développe une surface de 116,04 m² Carrez (118,16 m² au sol). Dès l'entrée, les volumes et la fluidité des espaces séduisent. La cuisine américaine entièrement équipée, ouverte sur la salle à manger, s'intègre harmonieusement à un ensemble de réception raffiné. Le somptueux séjour de 38 m², baigné de lumière grâce à son exposition Est, s'ouvre sur un élégant balcon filant de 6,45 m², offrant un précieux espace extérieur en plein cœur de ...

On the second floor with elevator of a beautiful Parisian building, ideally located in the highly sought-after Montorgueil district, this superb through-apartment offers a surface area of 116.04 m² (Carrez law), 118.16 m² on the floor. From the entrance, the generous volumes and seamless flow of the spaces immediately impress. The fully equipped open-plan kitchen, connected to the dining area, blends harmoniously with a refined reception space. The sumptuous 38 m² living room, bathed in natural light thanks to its East-facing exposure, opens onto an elegant 6.45 m² balcony, providing a ...

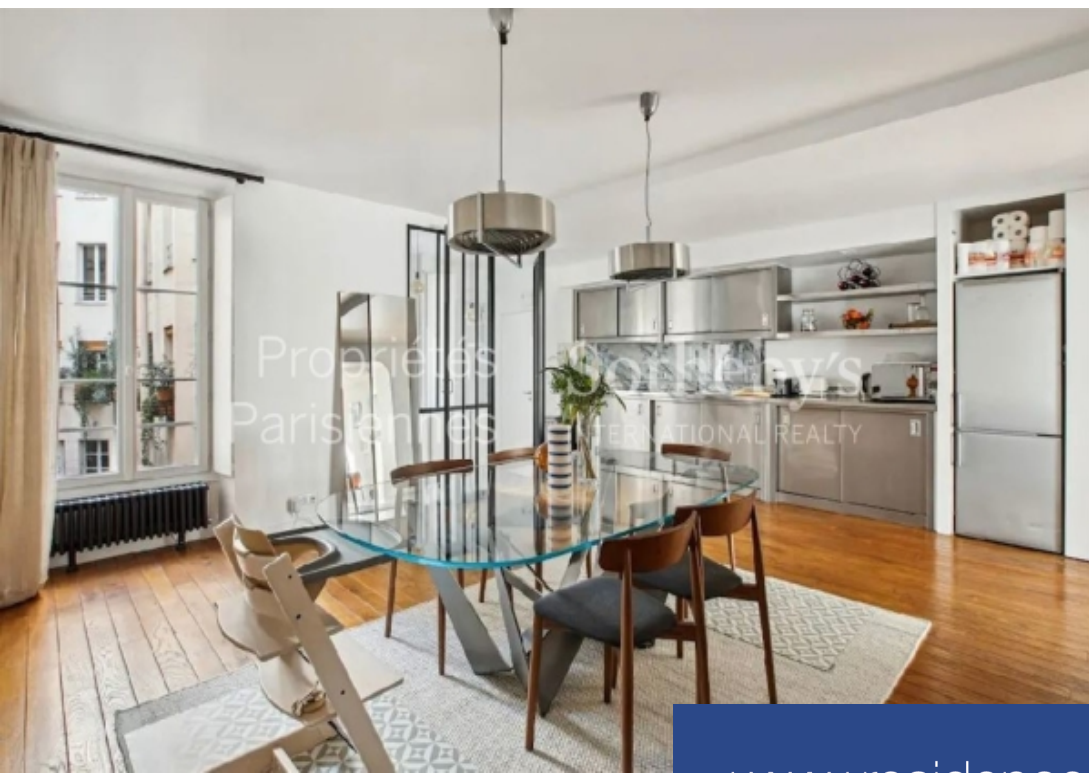
PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

29, rue Saint-Sulpice - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

