

Paris Est Sotheby's  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

**Studio**

**23 m<sup>2</sup>**

**Réf. P06-675**

**227 000 €**

**Paris 2<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75002)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 2 - Montorgueil. Sotheby's International Realty vous propose ce studio parfaitement agencé et optimisé, niché dans le plus bel immeuble de la rue d'Aboukir et à deux pas de la rue Montorgueil. D'une superficie de 23m<sup>2</sup> au total, ce studio est composé d'une pièce de vie principale, d'une kitchenette aménagée, et d'une salle d'eau avec WC. Au 5e étage sur 7 au total, il est très lumineux. La peinture et les fenêtres sont récentes. Les parties communes ont été intégralement refaites et la structure de l'immeuble renforcée en 2020.

## PARIS EST SOTHEBY'S IR

14 rue de Charonne - 75011 PARIS 11EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

