



**3 Pièces**

**88 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02V40H**

**3 400 €**

**Paris 2<sup>E</sup>me**

**Appartement à louer (75002)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au cœur du quartier de la Bonne Nouvelle, Engel & Völkers vous propose la location d'un appartement 3 pièces de 88 m<sup>2</sup> au 1er étage d'un immeuble haussmannien sans ascenseur. L'appartement plein de charme avec ses poutres apparentes et son parquet en point de Hongrie se compose d'une entrée d'un séjour, d'une cuisine séparée aménagée et équipée, de deux chambres, d'une grande salle de douches et des toilettes séparées. Une grande cave saine de 7m<sup>2</sup> complète ce bien. Un local à vélos et poussettes est à disposition dans la cour. Calme et lumineux, cet appartement saura vous offrir tout le confort ...

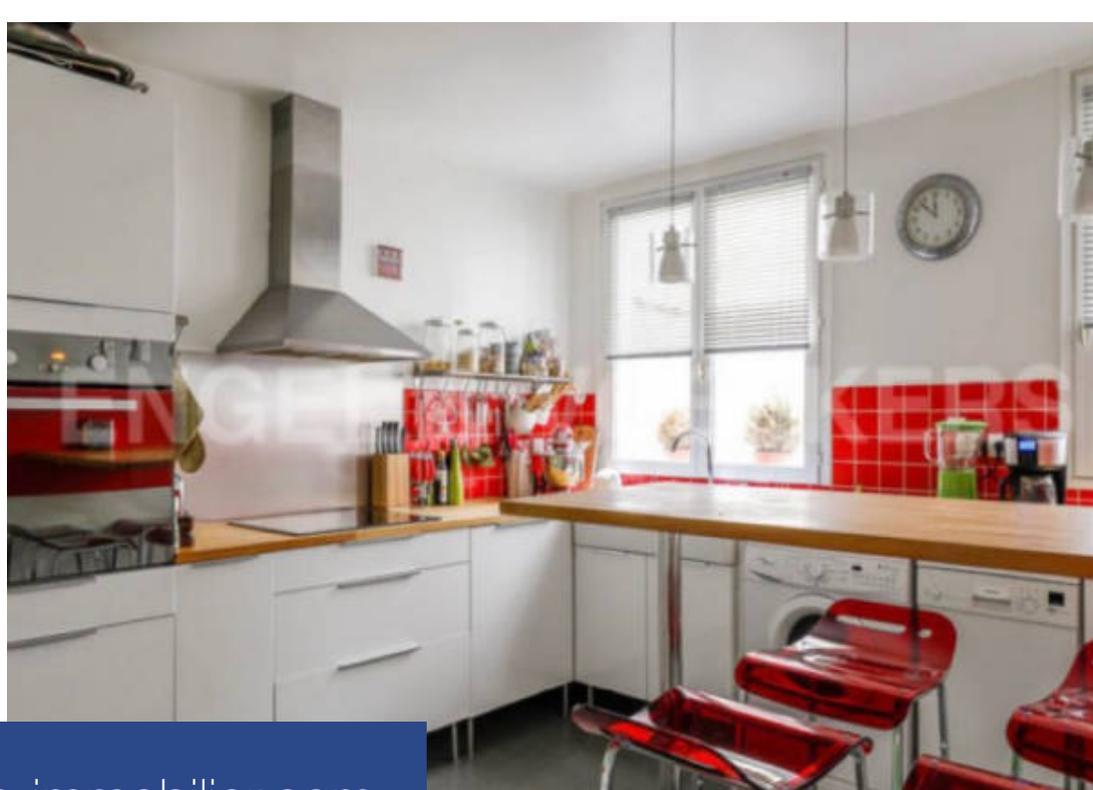
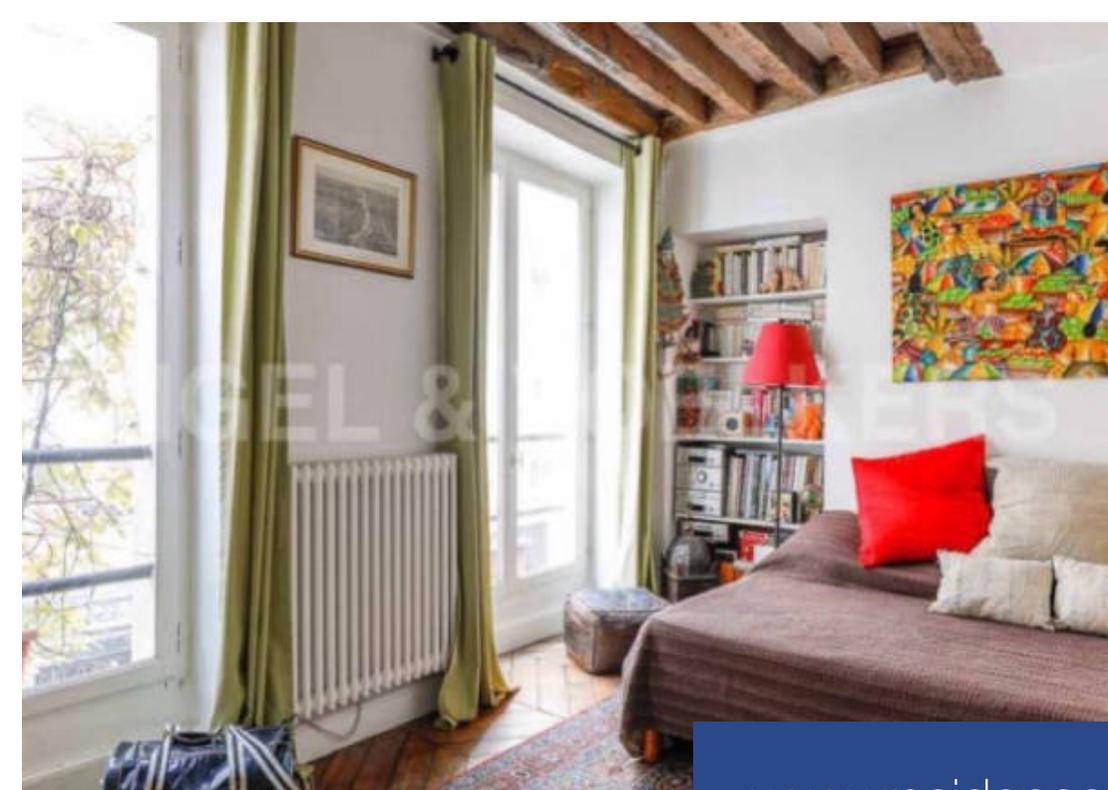
In the heart of the Bonne Nouvelle district, Engel & Völkers offers rental of a 2 bedrooms apartment of 88m<sup>2</sup> on the 1st floor of a Haussmanian building without elevator. The apartment full of charm with its exposed beams and its floor in point of Hungary consists of an entrance of a stay, a separated done up and equipped kitchen, two rooms, a room of showers and a separate toilet. A big cellar of 7m<sup>2</sup> completes this good. Bicycle and buggy storage is available in the courtyard. Quiet and bright, this apartment will offer you all the necessary comfort. Rent 3 200 € + 200 € charges. DEP : D ( 198 ...

**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

