



2 Pièces

37 m²

Réf. 4310

479 000 €

Paris 2^{Eme}

Appartement à vendre (75002)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Etienne marcel - montorgeuil : au cœur d'une ruelle pavée du 12ème siècle, dans un immeuble de caractère érigé en 1730, cet appartement de 37m² avec balcon au 1er étage surélevé (équivalent 2ème étage) séduit par son charme authentique et ses volumes généreux. Poutres apparentes, 3 mètres sous plafond, cuisine ouverte et très bon état général : tout ici respire l'âme du paris ancien, sans compromis sur le confort du quotidien. Situé dans une impasse piétonne rare, l'adresse offre un calme surprenant à deux pas de l'effervescence du quartier montorgueil et de ses commerces. Un emplacement ...

Etienne marcel - montorgeuil: nestled in a 12th-century cobblestone alley, within a charming building dating back to 1730, this 37-square-meter apartment with balcony captivates with its authentic charm and spacious layout. With exposed beams, 3-meter-high ceilings, an open kitchen and excellent overall condition, everything here exudes the spirit of old paris, without compromising on everyday comfort. Located on a rare pedestrian cul-de-sac, the address offers surprising tranquility just steps away from the bustling montorgueil neighborhood and its shops. An exceptional location for an ...

CENTURY 21 CHORUS

86 avenue Ledru Rollin - 75012 PARIS 12EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

