

3 Pièces

88 m²

Réf. 87445358

1 155 000 €

Paris 2Eme

Appartement à vendre (75002)

résidences immobilier

résidences immobilier

Au cœur du Sentier, à quelques pas de la rue Montorgueil, superbe duplex d'angle de 87,41 m² Loi Carrez, doublement exposé Est et Nord-Ouest, organisé autour d'une belle pièce de vie d'angle, lumineuse grâce à ses nombreuses fenêtres. Des volumes généreux avec jusqu'à 3 m de hauteur sous plafond, sans travaux à prévoir. Ce 3 pièces se compose, au premier niveau, d'une entrée, d'une pièce de vie de 43 m² réunissant séjour et cuisine ouverte aménagée, d'une première chambre en 2nd jour avec sa salle d'eau privative et de toilettes indépendantes. À l'étage, une suite parentale de 28 m² avec une ...

In the heart of the Sentier district, just off Rue Montorgueil, this superb 87.41m² (941 sq ft) corner duplex (Carrez Law surface), facing east and north-west, is arranged around a beautiful corner living room, bathed in light thanks to its many windows. Generous volumes with ceiling heights of up to 3m (9.8ft), with no renovation work required.On the first level, the apartment comprises an entrance hall, a 43m² (463 sq ft) living space combining a lounge and a fitted open kitchen, a first bedroom with indirect natural light and its own private shower room, and a separate toilet. Upstairs, ...

BARNES LE MARAIS
125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME
Contacter l'agence









www.residences-immobilier.com



