

2 Pièces

36 m<sup>2</sup>

Réf. 83399801

410 000 €

Paris 2<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75002)



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé au cœur du quartier Bonne Nouvelle, cet appartement d'une surface de 33,34 m<sup>2</sup> Loi Carrez et 36,18 m<sup>2</sup> au sol, au 5<sup>ème</sup> étage sans ascenseur sur cour, dans une jolie copropriété. Il se compose d'une cuisine ouverte meublée et équipée avec un espace d'înoir, d'une pièce de vie, d'une chambre et d'une salle de douche avec WC. Ce bien saura vous séduire par ses volumes, son calme et sa luminosité dans un quartier au carrefour de la mode et de la gastronomie. Une cave complète ce bien. Exclusivité Andrea Bréhant : +33 (0)6 13 93 21 68 Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la ...

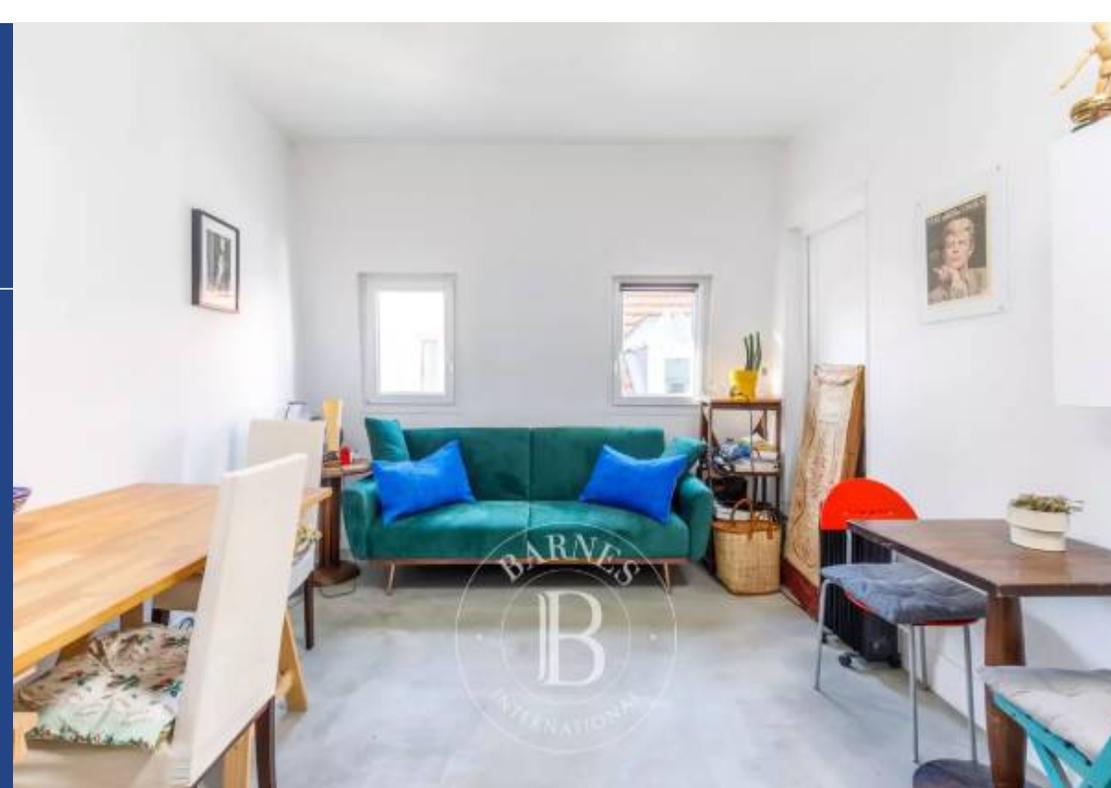
33.34m<sup>2</sup> (355 sq ft) apartment (Carrez Law) overlooking a courtyard and offering 36.18m<sup>2</sup> (388 sq ft) of floor space on the 5th floor of an attractive condominium in the heart of the Bonne Nouvelle district. Composed of a fitted and equipped open kitchen with a dining area, a living room, a bedroom and a shower room with toilet. This property will delight with its volumes, its peace and quiet and its natural light in a vibrant area at the crossroads of the fashion and gastronomy districts. Cellar also included. Sole agent Andrea Bréhant: +33 (0)6 13 93 21 68 Agency fees payable by vendor - Montant ...

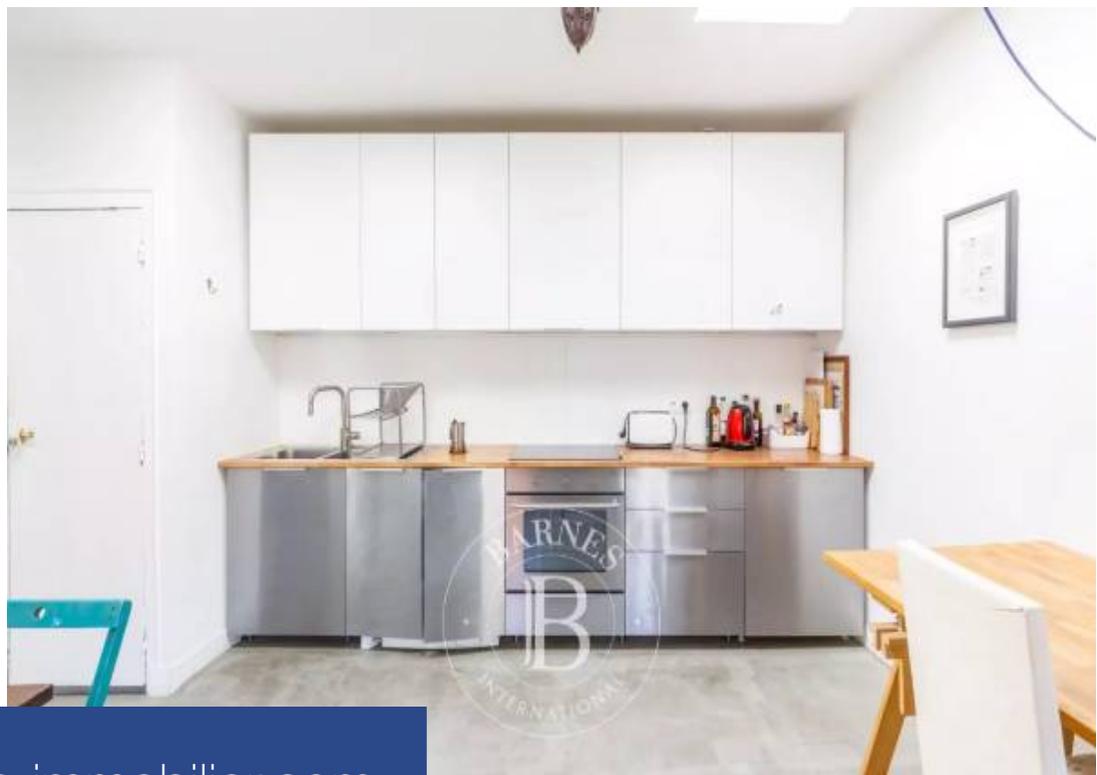
## **BARNES LE MARAIS**

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

