



3 Pièces

74 m²

Réf. 7404087

940 000 €

Paris 2^{Eme}

Appartement à vendre (75002)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans le très prisé quartier Montorgueil, BARNES vous propose ce ravissant appartement en duplex de 74m² (57m² Loi Carrez), intégralement rénové en 2021. Situé au 5^{ème} étage sans ascenseur d'un immeuble du début du XVIII^{ème} siècle, il est composé : d'une entrée donnant accès à un séjour avec une cuisine ouverte, d'une chambre avec sa salle de douche attenante et des toilettes, d'une buanderie. A l'étage, une grande chambre sous les combles offre calme et luminosité. Toilettes séparées. Ce bien saura vous séduire par son charme, la qualité de ses nombreuses menuiseries sur-mesure et son ...

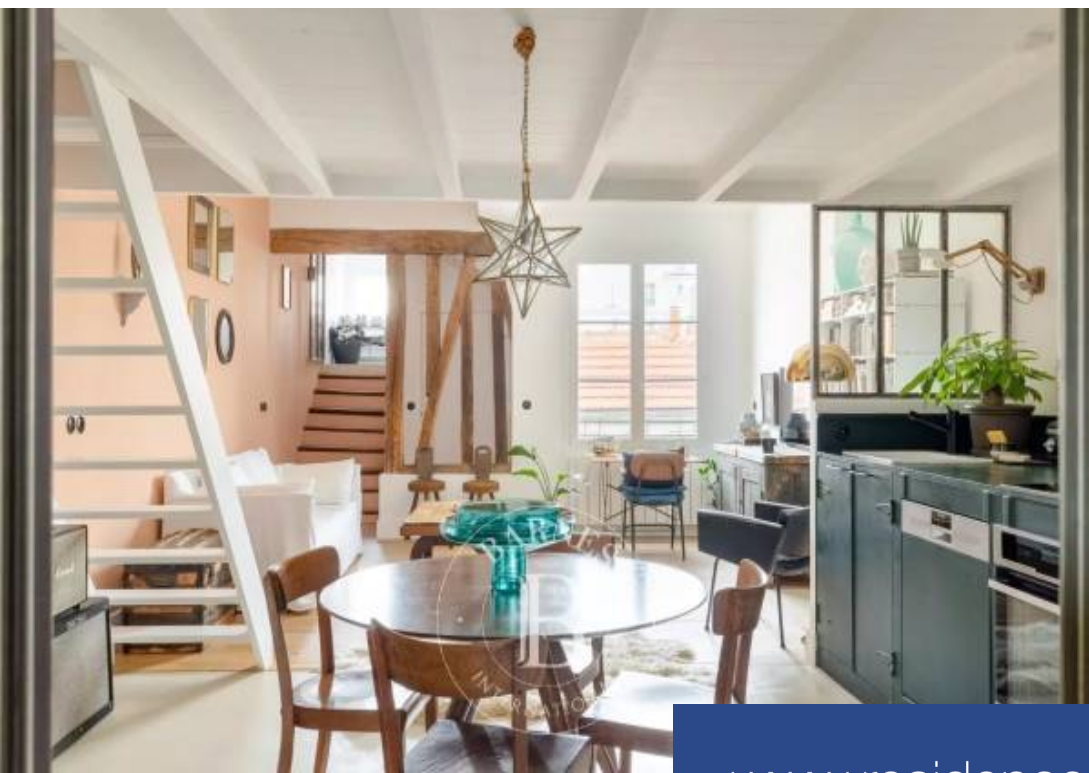
In the highly sought-after district of Montorgueil, BARNES is advertising this charming 74m² (797 sq ft) duplex apartment (57m² or 614 sq ft under the Carrez Law), completely renovated in 2021. Located on the 5th floor of a building without a lift dating from the early 19th century, it is composed of a hall providing access to a living room with an open kitchen, a bedroom with a shower room and a separate toilet, and a laundry room. On the first floor, there is a large bedroom in the attic offering quiet and bright surroundings. This property will delight you with its charm, the quality of its ...

BARNES LE MARAIS

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

