



4 Pièces

184 m²

Réf. 84186915

1 995 000 €

Paris 20^{ème}

Appartement à vendre (75020)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

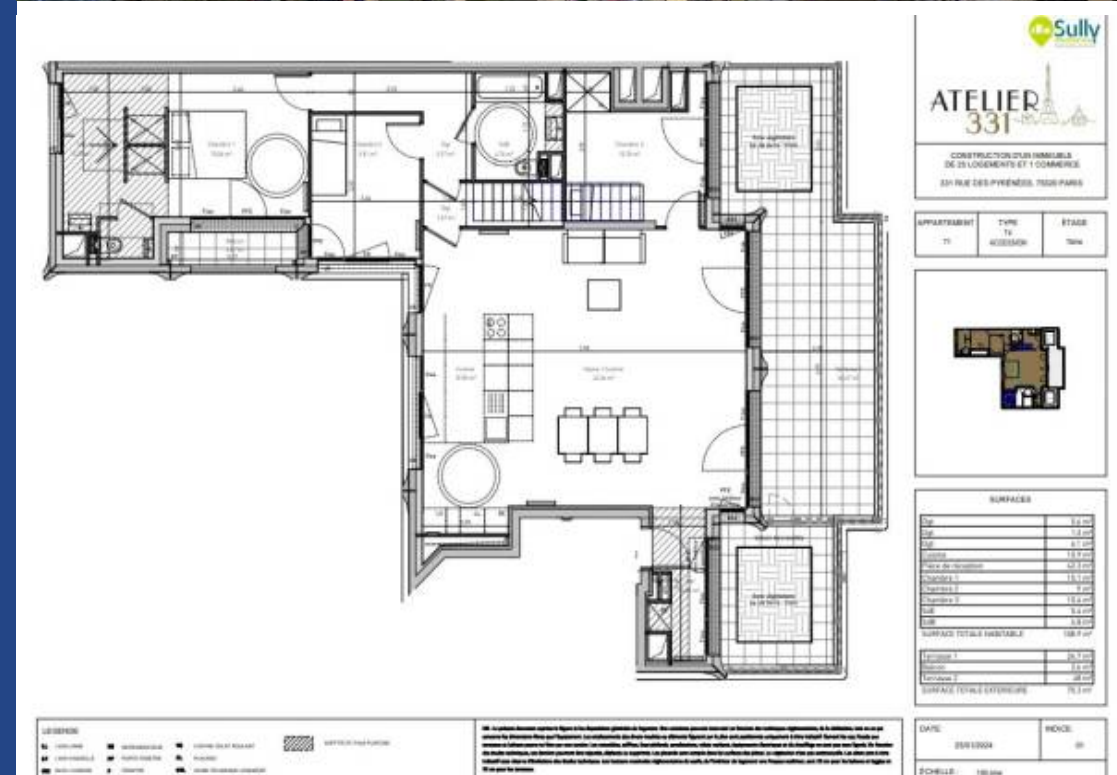
Le groupe Vaneau vous propose ce penthouse exceptionnel, d'une superficie de 107,4 mètres carrés, offre des vues à 360° sur tout Paris et ses monuments historiques. Niché aux 7ème et 8ème étages, accessibles par ascenseur, ce somptueux appartement se caractérise par de généreux volumes ouvrant sur une première terrasse de 34 m². Sa conception traversante le rend particulièrement agréable, baignant l'espace de lumière naturelle. L'appartement se distingue par une vaste pièce à vivre de 42,56 mètres carrés, intégrant un espace cuisine. Il comprend également une suite parentale, prolongée par une loggia, dotée d'une salle de bains attenante, d'un dressing et de toilettes séparées. Deux autres chambres, une salle de bains supplémentaire avec toilettes, ainsi que de nombreux espaces de rangement complètent cet ensemble. Un escalier intérieur mène à un toit-terrasse privatif de 57,6 mètres carrés, offrant une vue imprenable et dégagée sur la capitale, un véritable écrin sous le ciel de Paris. Faisant partie d'une copropriété de 26 lots, l'immeuble ne fait l'objet d'aucune procédure en cours.

AGENCE VANEAU MARAIS

39 rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.residences-immobilier.com