



4 Pièces

101 m²

Réf. 6887028

1 100 000 €

Paris 20^{ème}

Appartement à vendre (75020)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

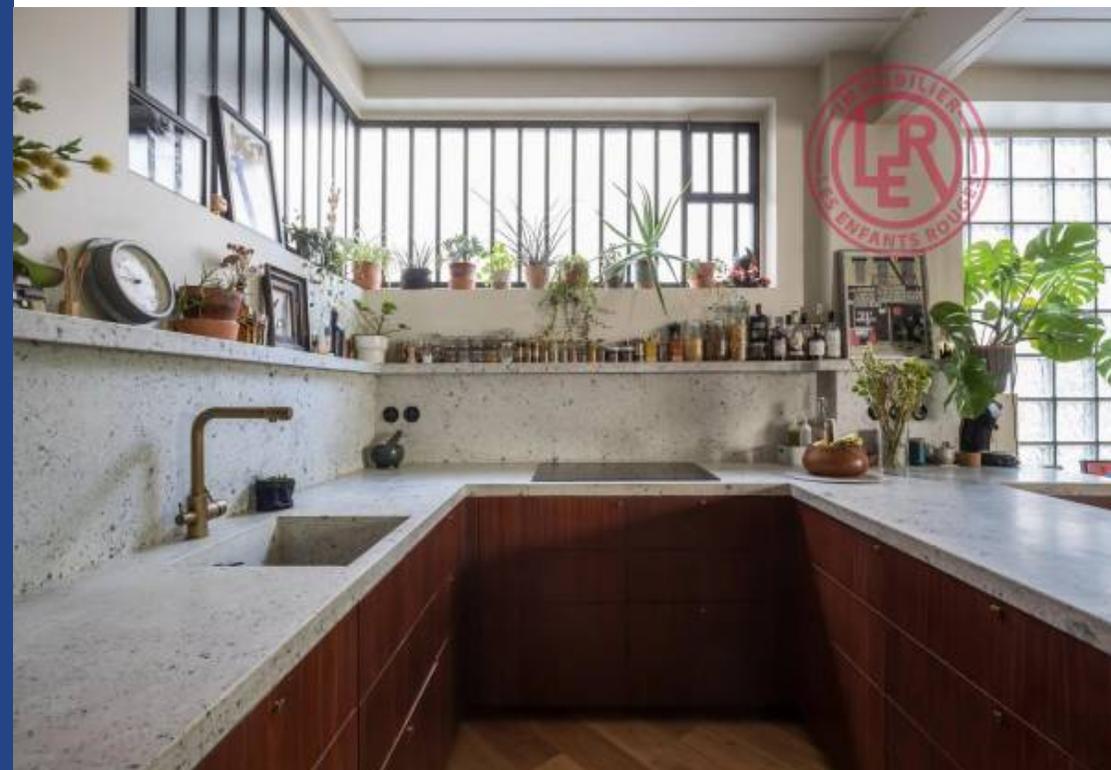
C'est dans le 20ème arrondissement de Paris, non loin de la place Martin Nadaud et ses restaurant en terrasse, à proximité du Père Lachaise et de la place Gambetta, que les ENFANTS ROUGES vous présentent ce loft d'architecte en excellent état de 101 m2. Issu de la réhabilitation d'un atelier d'une ancienne manufacture 'Cadres et Dorures' de style industriel 1900, en construction métallique, semblable aux 'Halles de Baltard' dont il ne subsiste aujourd'hui que peu de vestiges témoignant du passé artisanal de ce lieu devenu résolument atypique. L'entrée ouvre sur une vaste pièce de vie lumineuse de 50m2 qui marie à la perfection le cachet et les volumes de l'ancien et les matériaux contemporains ; une cuisine ouverte entièrement équipée, un espace bureau et un salon. Dans le prolongement prennent place trois chambres dont une avec mezzanine et la salle de bain. Ce loft ingénieusement conçu avec ces nombreux rangements est idéal pour accueillir une famille. Les amateurs de jolis espaces au look soigné seront sous le charme de ce lieu cosy et chaleureux, avec une belle hauteur sous plafond de 3,00 m et parquet au sol. Métro Gambetta (ligne 3 et 3 bis) Métro Père Lachaise (ligne 2) Bus ...

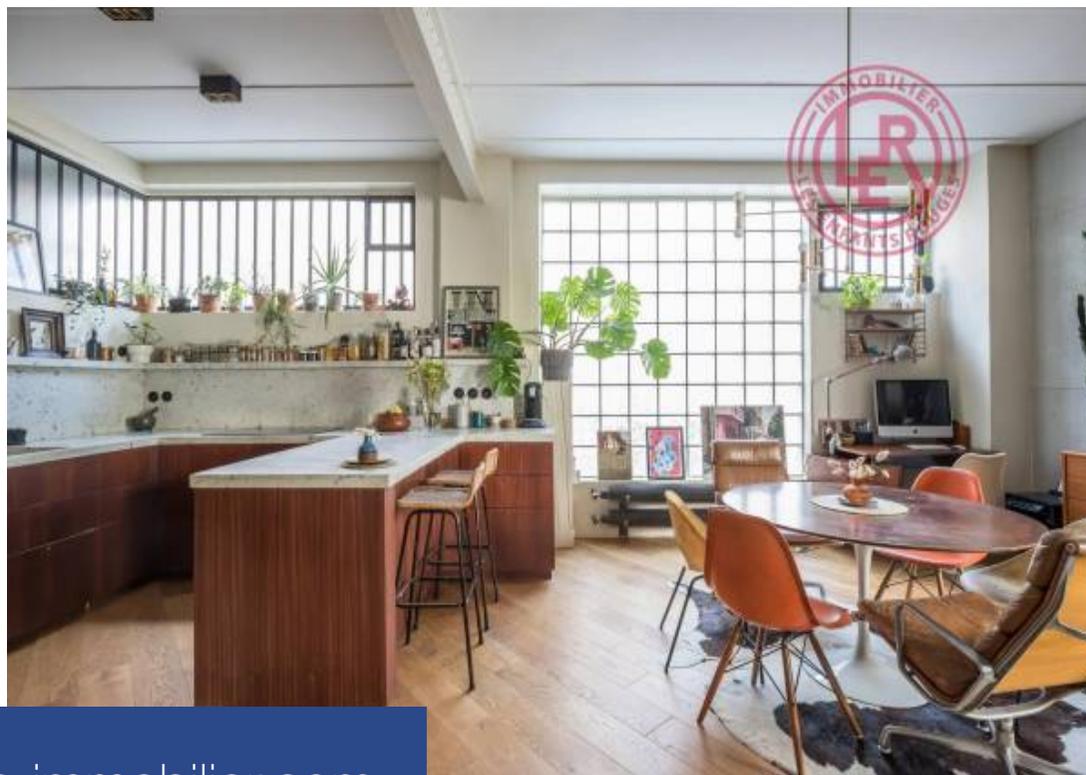
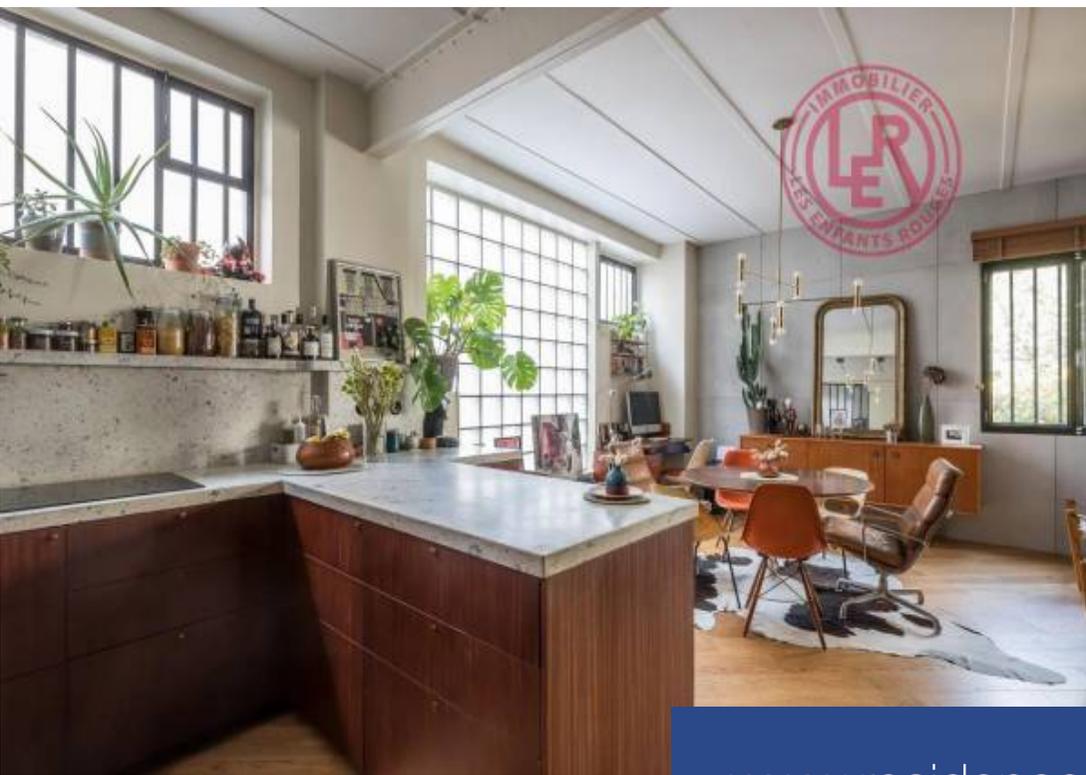
AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

