4 Pièces

192 m²

Réf. 82213425

2 190 000 €

Paris 1Er

Appartement à vendre (75001)

résidences immobilier

résidences immobilier

NICOLSON Realty présente un très bel appartement dans le coeur du 1er arrondissement, proche des halles, exposé au sud, sans vis à vis.L'appartement déploie 177,5 M2 Carrez M2 et bénéficie d'une cour terrasse d'environ 15 M2, pondérant l'ensemble des surface à 182,5 M2Le grand séjour de plus de 50 M2 donne sur une place sans vis à vis immédiat. Très belle exposition SUD, et grande hauteur sous plafond > 3,5 M avec poutres apparentes et parquet en chêne neuf (décembre 2023). L'espace est clair grâce à ses deux grandes fenêtres changées en 2023. L'espace de séjour est séparé en deux parties. ...

NICOLSON Realty presents a beautiful flat in the heart of the 1st arrondissement, close to Les Halles and the Fondation Pinault.The flat spans 185 M2 and benefits from a layout that offers several options for use.The large living room (over 50 m2) overlooks a square with no immediate neighbours. It has an excellent south-facing aspect and high ceilings > 3.5 M with exposed beams and new oak parquet flooring (December 2023). The space is bright thanks to the two large windows replaced in 2023. The living area is divided into two parts. The reception area backs onto the dining area, which is ...

NICOLSON REALTY
- 75006 PARIS 8EME
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence

www.residences-immobilier.com