



4 Pièces

98 m²

Réf. 7157240

1 750 000 €

Paris 1^{er}

Appartement à vendre (75001)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au 4e étage d'un immeuble récent avec asc. et gardienne, 4 pièces rénové de 98 m² avec terrasse de 9 m² baignée de soleil, plein sud sur une zone piétonne et balcon de 15 m² sur jardin privatif. Beau séjour ouvrant sur un jardin intérieur, cuisine haut de gamme italienne équipée, 3 chambres avec placards et dressings, une sde et une sdb. Au calme, proche Montorgueil, Beaubourg, du Marais et des quais de Seine.

On the 4th floor of a recent residence with lift and concierge, renovated apartment of 98 m² with a south-facing terrace of 9 m² basking in sunlight, overlooking a pedestrian zone, and a balcony of 15 m² giving onto a private garden. Spacious living-room opening out to an inner garden, fully equipped, high-spec Italian kitchen, 3 bedrooms with fitted wardrobes and walk-in closets, bathroom, shower room. Quiet, near Montorgueil, Beaubourg, Le Marais, and the banks of the Seine.

CONNEXION MOZART

15 avenue Mozart - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.residences-immobilier.com