



2 Pièces  
53 m<sup>2</sup>  
Réf. 86457624  
790 000 €  
Paris 1Er  
Appartement à vendre (75001)

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

Idéalement situé entre les Jardins du Palais-Royal et la prestigieuse place Vendôme, ce charmant deux-pièces se niche au 4ème et dernier étage, par escaliers, d'une copropriété datant de 1770. D'une surface de 52 m<sup>2</sup> loi Carrez, l'appartement se compose d'une cuisine, d'un séjour/salle à manger, d'une chambre, d'une salle d'eau ainsi que d'une buanderie pouvant également faire office de dressing selon les besoins. Calme et baigné de lumière grâce à son étage élevé, il offre une atmosphère paisible et privilégiée en plein cœur du 1er arrondissement. Une cave saine complète ce bien. Présenté par ...



This charming 1-bed apartment is nestled on the 4th and top floor of a shared ownership building dating from 1770 with staircase, in a prime location between the Palais-Royal Gardens and the prestigious Place Vendôme. Offering a surface area of 52m<sup>2</sup> (560 sq ft) under the Carrez Law, the apartment comprises a kitchen, a living/dining room, a bedroom, a shower room and a laundry room that can also be used as a walk-in wardrobe if required. Quiet and bathed in light thanks to its upper floor position, it offers a peaceful and privileged atmosphere in the heart of the capital's 1st ...

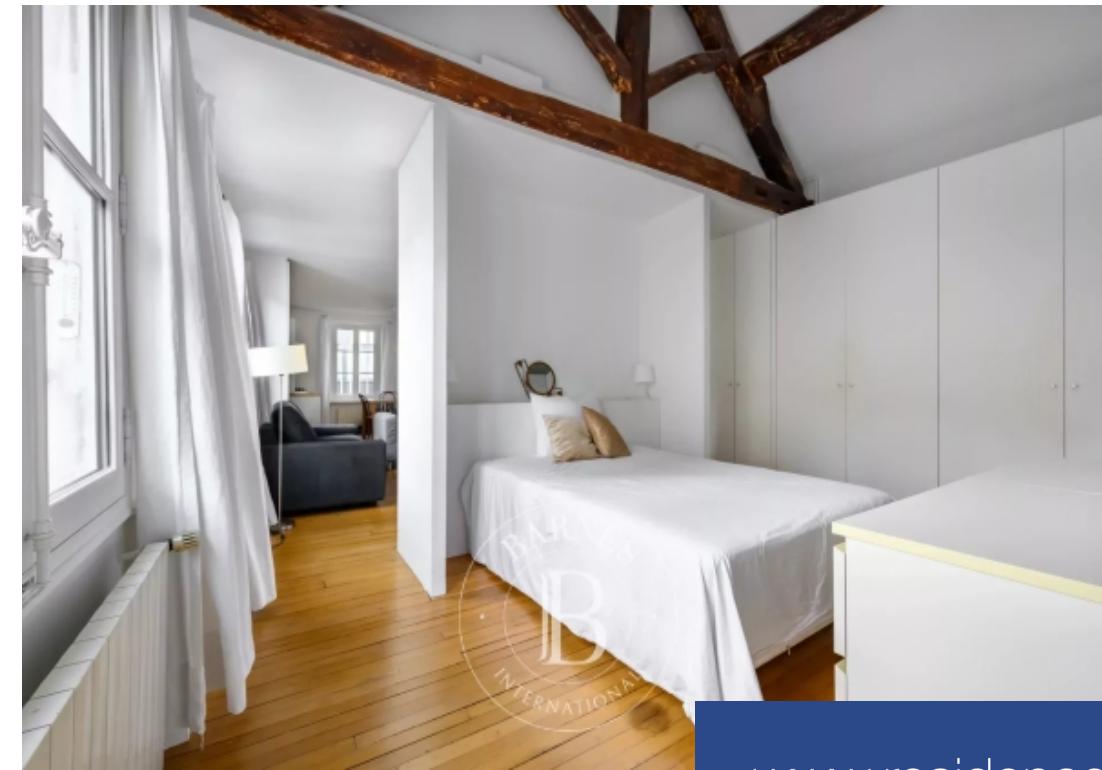


## BARNES PIED-A-TERRRE SAINT-HONORÉ

122, Rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

