



**2 Pièces**

**53 m<sup>2</sup>**

**Réf. 86457624**

**790 000 €**

**Paris 1<sup>er</sup>**

**Appartement à vendre (75001)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement situé entre les Jardins du Palais-Royal et la prestigieuse place Vendôme, ce charmant deux-pièces se niche au 4ème et dernier étage, par escaliers, d'une copropriété datant de 1770. D'une surface de 52 m² loi Carrez, l'appartement se compose d'une cuisine, d'un séjour/salle à manger, d'une chambre, d'une salle d'eau ainsi que d'une buanderie pouvant également faire office de dressing selon les besoins. Calme et baigné de lumière grâce à son étage élevé, il offre une atmosphère paisible et privilégiée en plein cœur du 1er arrondissement. Une cave saine complète ce bien. Présenté par ...

This charming 1-bed apartment is nestled on the 4th and top floor of a shared ownership building dating from 1770 with staircase, in a prime location between the Palais-Royal Gardens and the prestigious Place Vendôme. Offering a surface area of 52m² (560 sq ft) under the Carrez Law, the apartment comprises a kitchen, a living/dining room, a bedroom, a shower room and a laundry room that can also be used as a walk-in wardrobe if required. Quiet and bathed in light thanks to its upper floor position, it offers a peaceful and privileged atmosphere in the heart of the capital's 1st ...

## **BARNES PIED-A-TERRE SAINT-HONORÉ**

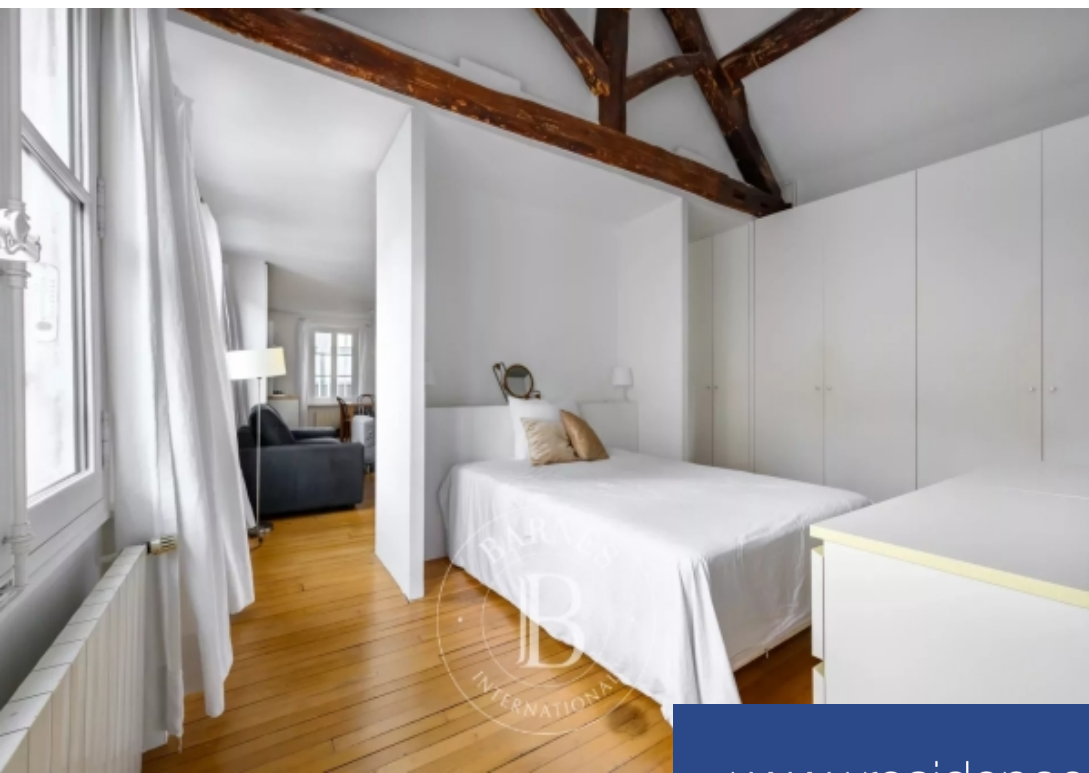
122, Rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

