

3 Pièces

77 m<sup>2</sup>

Réf. SM7119

747 000 €

Paris 19<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75019)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

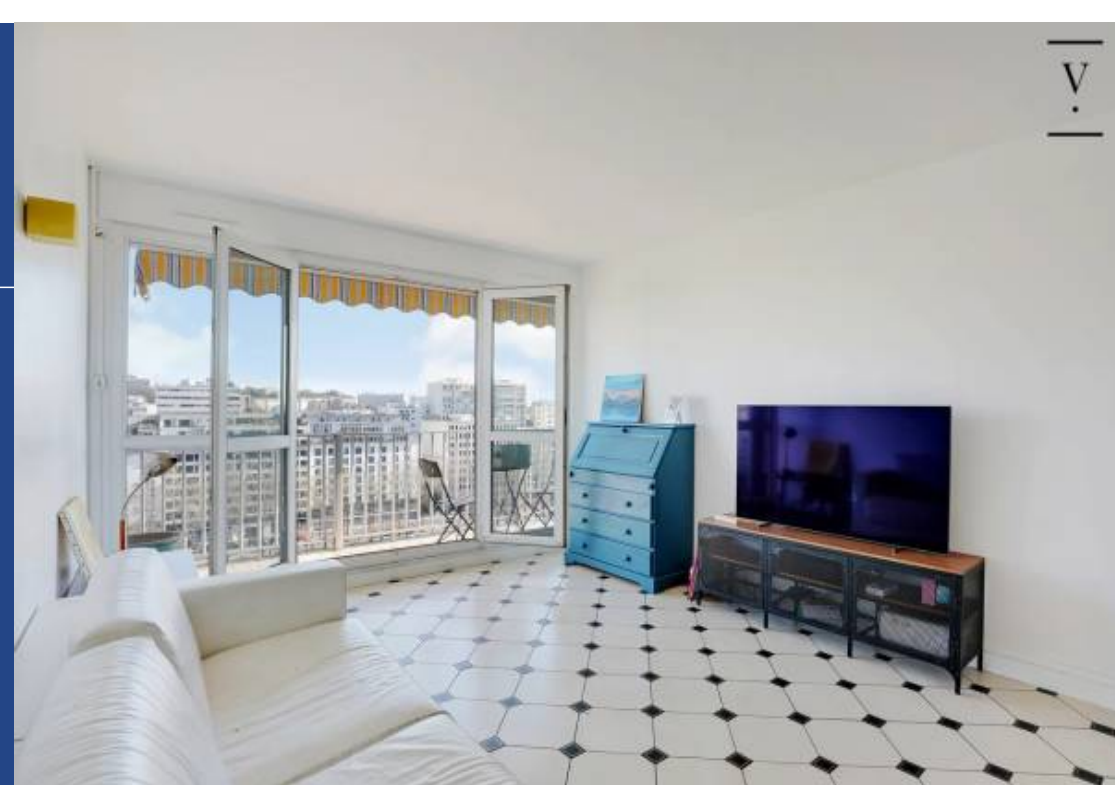
Villaret Immobilier à le plaisir de vous proposer ce bel appartement de 71m2 au bord du bassin de la Villette en étage élevé avec vue imprenable sur tout Paris et la tour Eiffel, qui s'apprécie depuis un large balcon filant de 7m2 exposé sud. Le bien se compose d'une entrée ouvrant sur un séjour avec une grande baie vitrée, de deux grandes chambres avec placards sur mesure, d'une cuisine dinatoire entièrement équipée, d'une salle d'eau, de toilettes séparées. Possibilité de réaménager l'appartement en 4 pièces. Immeuble de très bon standing, avec gardien, ascenseur, local vélo et vaste cour intérieure végétalisée. Quartier arboré avec très peu de circulation, en zone de basse émission, ouvert aux plaisanciers, aux sports nautiques et aux piétons, à proximité de cinémas, restaurants, commerces, écoles publique et privée, ainsi que des parcs de Buttes Chaumont et de la Villette. Transports en commun : métro 2, 5, 7, 7bis, et station vélib au pied d'immeuble.

## **VILLARET IMMOBILIER BASTILLE**

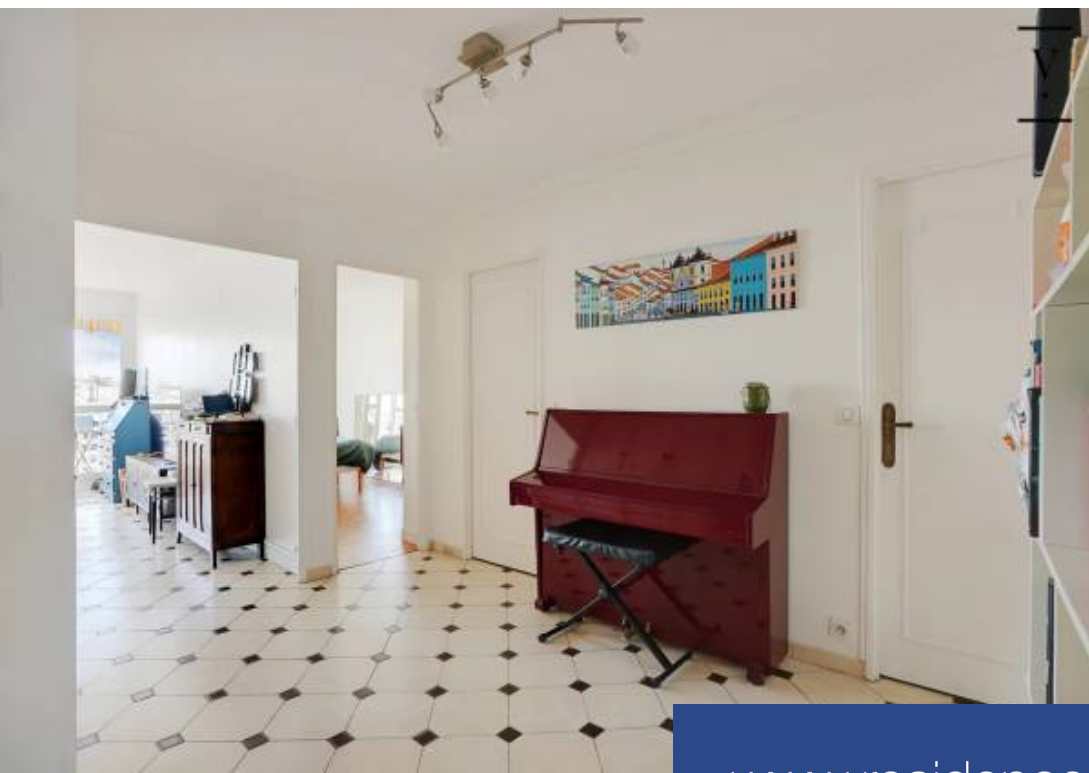
35 rue de Charonne - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

