

**4 Pièces**

**140 m<sup>2</sup>**

**Réf. 5468**

**1 250 000 €**

**Paris 19<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75019)**

**ESPACES  
ATYPIQUES**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

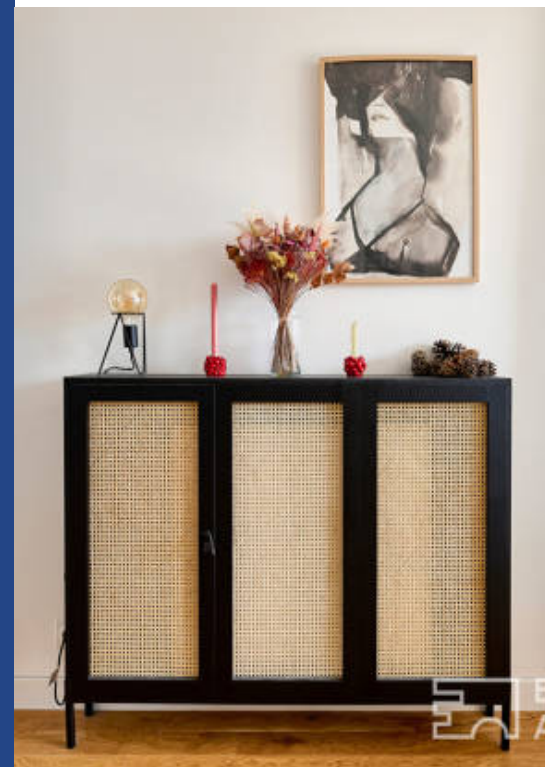
A proximité du bassin de la Villette, ce duplex contemporain de 101,40m<sup>2</sup> Carrez situé aux deux derniers étages d'une résidence de standing, est entouré de 120m<sup>2</sup> de terrasses arborées offrant une vue imprenable sur le Sacré Coeur. Au 8ème étage, l'appartement s'ouvre sur une large entrée dotée de nombreux rangements. Celle-ci dessert deux chambres de 14 et 11m<sup>2</sup> avec dressings ainsi qu'une salle de bains avec son espace buanderie. Au 9ème et dernier étage, tel une maison sur le toit, le penthouse se compose d'une grande pièce à vivre de 40m<sup>2</sup> baignée de lumière grâce à sa triple exposition Est Sud-Ouest. Une cuisine entièrement équipée ainsi qu'un espace bureau complètent ce niveau donnant accès aux rooftop de l'immeuble. Véritable prolongation de l'appartement, celui-ci offre une vue plein ciel et a été astucieusement aménagé pour offrir à ses occupants plusieurs espaces de vie : un salon d'été face au Sacré Coeur, un espace repas avec table et barbecue ainsi qu'un espace potager avec une cabane de jardin. Depuis la pièce de vie, un dégagement avec dressing conduit vers un espace nuit en retrait qui se compose d'une chambre de 13m<sup>2</sup>, d'une salle de douche et d'un wc séparé. La ...

## ESPACES ATYPIQUES PARIS RIVE DROITE

5 Bis rue des Haudriettes - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES