



VÖLKERS ENGEL&VÖLKERS VÖLKERS ENGEL&VÖLKERS VÖLKERS ENGEL&VÖLKERS VÖLKERS ENGEL&VÖLKERS

2 Pièces

53 m²

Réf. W-02P062

450 000 €

Paris 19^{Eme}

Appartement à vendre (75019)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 19ème - Bassin de la VilletteA proximité immédiate du Bassin de la Villette et du métro Riquet, Engel & Völkers vous propose cet appartement traversant de 53 m² au 4ème étage avec ascenseur. Ce bien calme, lumineux et récemment rénové se compose : d'une entrée, d'un séjour avec un balcon, d'une chambre sur jardin, d'une cuisine, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Nombreux rangements. Cave aménagée. Possibilité d'acquérir un box en sus. A voir !DPE : E (271 kWh/m²/an).Emission de Gaz à effet de serre : E (59 kgCo²/m²/an)Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : ...

Paris 19th - Bassin de la VilletteIn the immediate vicinity of the Villette basin and the Riquet metro station, Engel & Völkers invites you to discover this 53 sqm double apartment on the 4th floor with elevator. The recently renovated quiet and bright property consists of: an entrance, a living room with a balcony, a bedroom, a kitchen, a bathroom and a separate toilet. A cellar and a box complete this well. Energy rating : E (271 kWh/m²/year). Greenhouse gas emission : E (59 kgCo²/m²/year) Estimated annual housing Energy costs: 750€-1070€ Joint ownership of 29 lots, average annual charges ...

ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

