



5 Pièces

113 m²

Réf. W-02QPGI

770 000 €

Paris 19^{ème}

Appartement à vendre (75019)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris XIX – Canal de l'Ourcq. IDEAL FAMILLE ou MIXTE HABITATION/PROFESSION LIBERALE (autorisée à hauteur de 40%) Engel & Völkers vous propose à deux pas du Canal dans un quartier dynamique et animé, un agréable appartement esprit maison avec jardin situé en rez-de-chaussée et souplex d'une copropriété bien tenue. L'appartement de 107m² (en surface pondérée, 113 m² habitables) se compose au rez-de-chaussée d'une grande pièce à vivre de 53m² avec cuisine ouverte sur le salon et accès direct à un jardin d'environ 44m², d'une chambre, d'un bureau pouvant faire office de chambre d'enfant, d'une salle ...

Paris XIX – Canal de l'Ourcq. IDEAL FOR A FAMILY OR MIXED HOME/LIBERAL PROFESSION In a dynamic and lively neighbourhood, Engel & Völkers invites you to discover an apartment with a 'house spirit', with a garden and terrasse in a well maintained building. The souplex apartment of 107sqm is composed of a large living room (53sqm) with an open kitchen and functional fireplace, a bedroom, an office that can serve as a baby room, a bathroom and a separate water-closet on the groundfloor. The living room, situated on the courtyard side of the building, has large windows and direct access to the garden and ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

