3 Pièces

48 m²

Réf. 84547019

480 000 €

Paris 18Eme

Appartement à vendre (75018)

résidences immobilier

résidences immobilier

En exclusivitéA proximité immédiate des commerces de la rue du Poteau et à 500 m de la Mairie Jules Joffrin, le groupe Saint Ferdinand Immobilier vous propose un bien rare et atypique.Cette maison de 47m2 Carrez se compose au rez de chaussée surélevé, d'une entrée, une chambre, une salle d'eau avec WC, un bureau avec lit en mezzanine. Au niveau inférieur avec fenêtres, un grand séjour avec cuisine ouverte. Une dépendance à usage de buanderie complète ce bien.Le bien a été entièrement refait et le premier niveau est très lumineux grâce à ses nombreuses fenêtres et son velux.Aucune procédure dans la copropriété. Nombre de lots : NC.Estimation des coûts annuels entre 1180€ et 1650€. Prix moyen des énergies indexé au 1er janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

SAINT FERDINAND JULES JOFFRIN
82 Rue Ordener - 75018 PARIS 18EME
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence

www.residences-immobilier.com