



5 Pièces

133 m<sup>2</sup>

Réf. PP7-469D

1 190 000 €

Paris 18<sup>eme</sup>  
Appartement à vendre (75018)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 18ème. Poteau / Montcalm Idéalement situé dans une rue calme et familiale, à deux pas des commerces, cafés, restaurants et du marché de la rue du Poteau, très bel appartement familial de 133,02m<sup>2</sup> loi Carrez donnant sur un joli patio végétalisé. Au premier étage d'un immeuble en pierre de Paris, il se compose d'un spacieux double séjour avec cuisine américaine aménagée et équipée (55 m<sup>2</sup>), d'un bureau, d'un couloir desservant deux chambres, d'une salle de bains, d'une suite parentale avec salle de douche, ainsi que de deux toilettes séparées. En parfait état et décoré avec soin, cet ...



Paris 18th District – Poteau / Montcalm Ideally located on a quiet, family-friendly street, just steps from the shops, cafés, restaurants and market of Rue du Poteau, this beautiful 133.02 sq.m (Carrez law) family apartment overlooks a charming landscaped courtyard, offering a peaceful retreat in the heart of Paris. Situated on the first floor of a classic Paris stone building, the apartment features a spacious double living room with an open-plan, fully fitted and equipped kitchen (55 sq.m), a home office, a hallway leading to two bedrooms, a bathroom, a master suite with en-suite shower room, ...

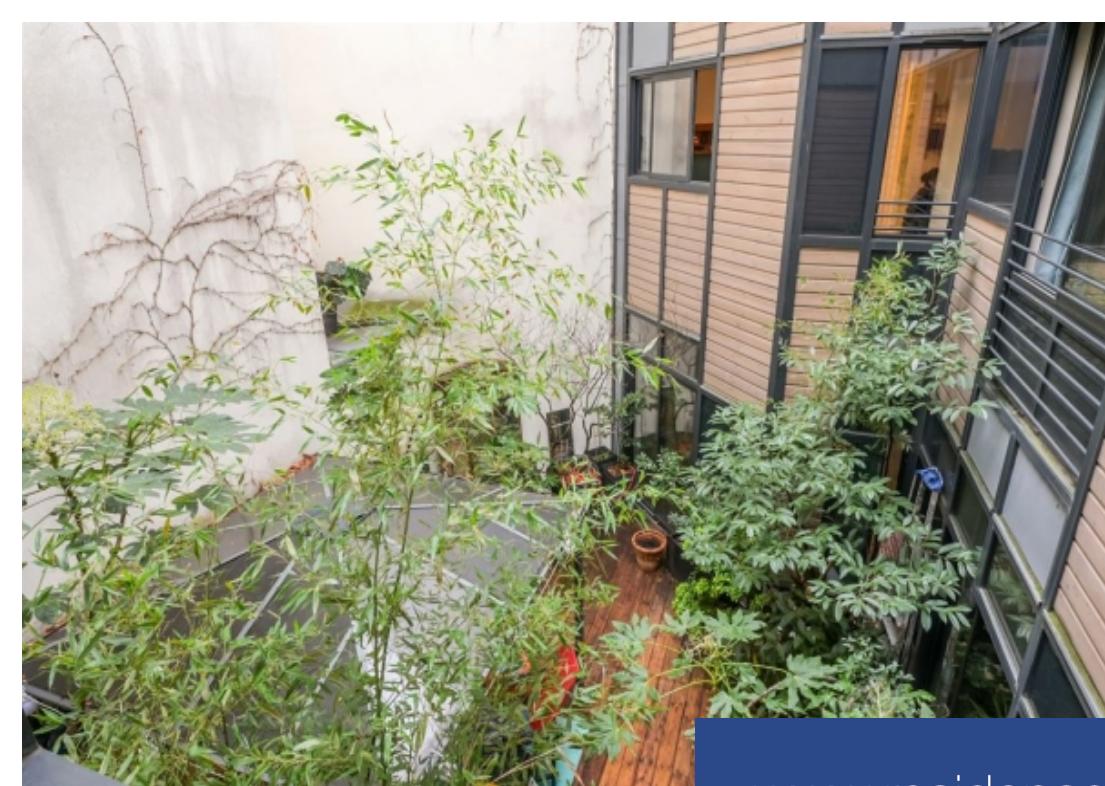


**PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

26 avenue Trudaine - 75009 PARIS 9EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

