



**2 Pièces**

**45 m<sup>2</sup>**

**Réf. PLHZT196**

**565 000 €**

**Paris 18<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75018)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À VENDRE PARIS 18ÈME - MONTMARTRE/CAULAINCOURT - COUP DE COEUR - Idéalement situé rue Caulaincourt à 10min à pied de la basilique du Sacré-Coeur de Montmartre, à proximité de l'avenue Junot dans un quartier vivant et familial, au 2ème étage d'un bel immeuble de 1880 aux belles parties communes, nous avons le plaisir de vous proposer ce très bel appartement de 45m2 entièrement rénové est composé d'une entrée en étoile ouvrant sur un lumineux séjour avec cuisine semi-ouverte, d'une grande chambre au calme, d'une salle de bain, d'un toilette séparé et d'un dressing. Cet appartement lumineux orienté plein SUD bénéficie d'une vue dégagée sur une grande cour arborée et jouit d'une proximité immédiate avec les commerces, restaurants gastronomiques, lieux culturels et les transports en commun. Bien avec un agencement optimal et sans aucune perte d'espace. L'ensemble des fenêtres sont récentes et disposent de volets électriques. Votre pied à terre de rêve ou résidence principale vous tend les bras. APPARTEMENT COUP DE COEUR À VISITER RAPIDEMENT ! Bien proposé en exclusivité par l'agence PARIS LUXURY HOMES. Visites et renseignements 7/7. Visite virtuelle disponible sur demande.

## PARIS LUXURY HOMES

8 place des victoires - 75002 PARIS 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

