



4 Pièces  
123 m<sup>2</sup>  
Réf. 86748760  
1 380 000 €

Paris 18Eme  
Appartement à vendre (75018)

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

A proximité immédiate de la commerçante rue Damrémont, des transports, établissements scolaires de tous niveaux et de nombreux squares, nous vous présentons, au 2ème étage sans ascenseur d'un immeuble ancien bien entretenu avec digicode, un duplex familial, traversant, de 121,11 m<sup>2</sup> (123,18 au sol). Il a été conçu par ses propriétaires dans un esprit "maison de ville", agrémentée par une terrasse de 38m<sup>2</sup>. Au premier niveau, une vaste pièce de réception avec cuisine équipée ouverte et un espace "salon de musique" de plus de 57m<sup>2</sup>; un espace très convivial ouvrant directement sur la terrasse ...

In the immediate vicinity of the shopping street rue Damrémont, transport links, schools of all levels and numerous squares, we present you, on the 2nd floor without elevator of a well-maintained old building with digicode, a family duplex, crossing, of 121.11 m<sup>2</sup> (123.18 on the ground). Designed by its owners in the spirit of a "town house", it features a 38m<sup>2</sup> terrace. On the first level, a vast reception room with open-plan fitted kitchen and a "music lounge" area of over 57m<sup>2</sup>; a very convivial area opening directly onto the south-east-facing terrace; a toilet. On the second level: a master ...

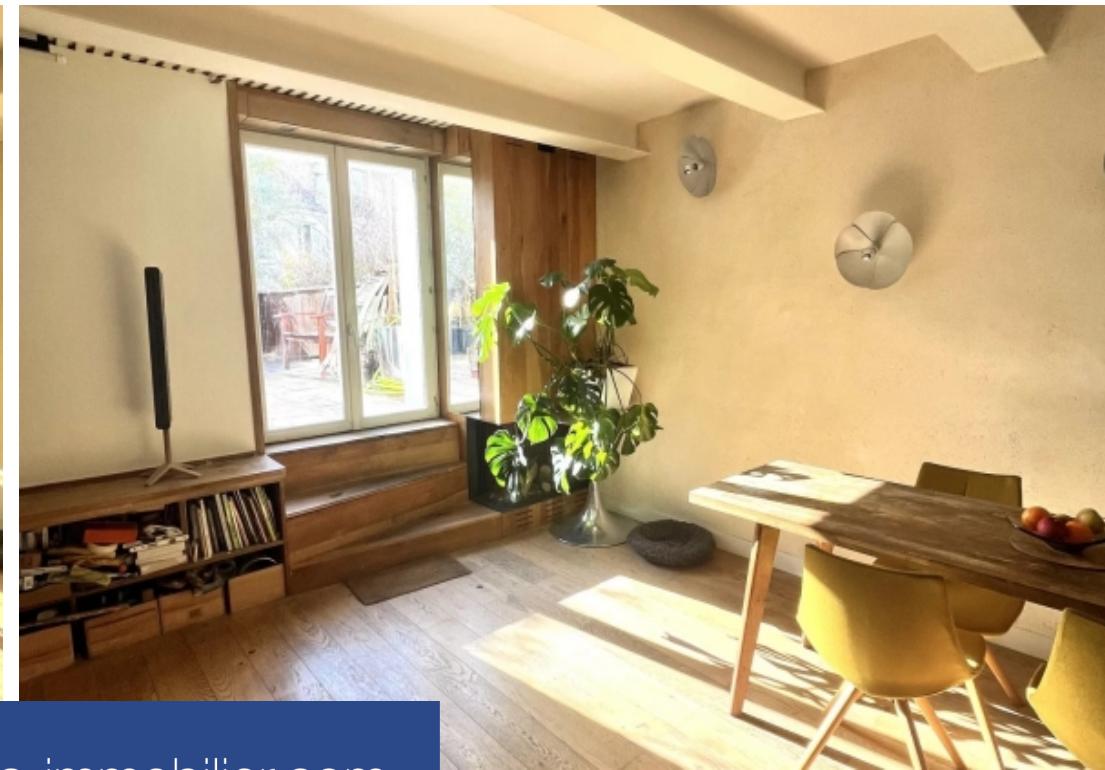
## LES LOGIS DU MARAIS

15 rue de Turenne - 75004 PARIS 4EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

