

2 Pièces

51 m²

Réf. 2571MARGRA

638 000 €

Paris 18^{Eme}

Appartement à vendre (75018)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur du village des Abbesses, dans un immeuble très bien entretenu, charmant duplex en parfait état au quatrième et dernier étage par escalier. Il se compose, au premier niveau, d'une entrée, d'un double séjour traversant avec sa cuisine ouverte et entièrement équipée et de toilettes indépendantes. A l'étage, en mezzanine, se trouvent une chambre climatisée et sa salle de douche. Une cave complète ce bien. Il saura séduire par son emplacement prisé, son étage élevé, son plan parfait sans aucune perte de place, son aspect traversant avec ses expositions nord et sud et sa rénovation soignée. RARE. EXCLUSIVITÉ.

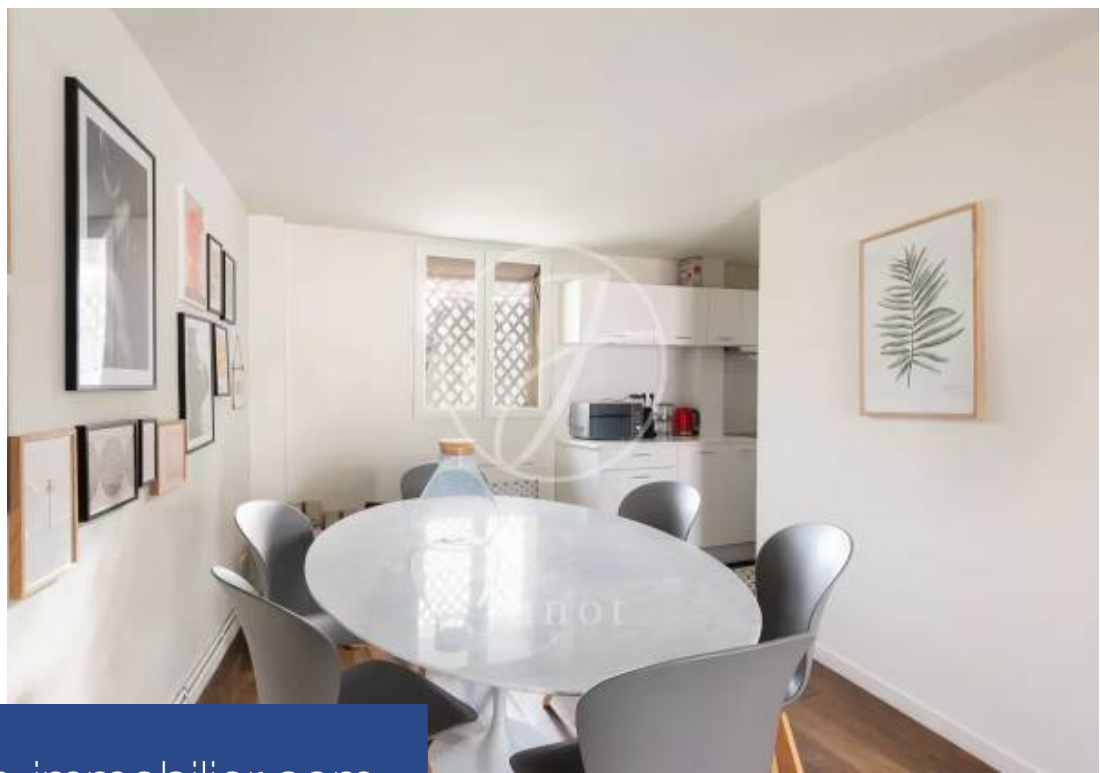
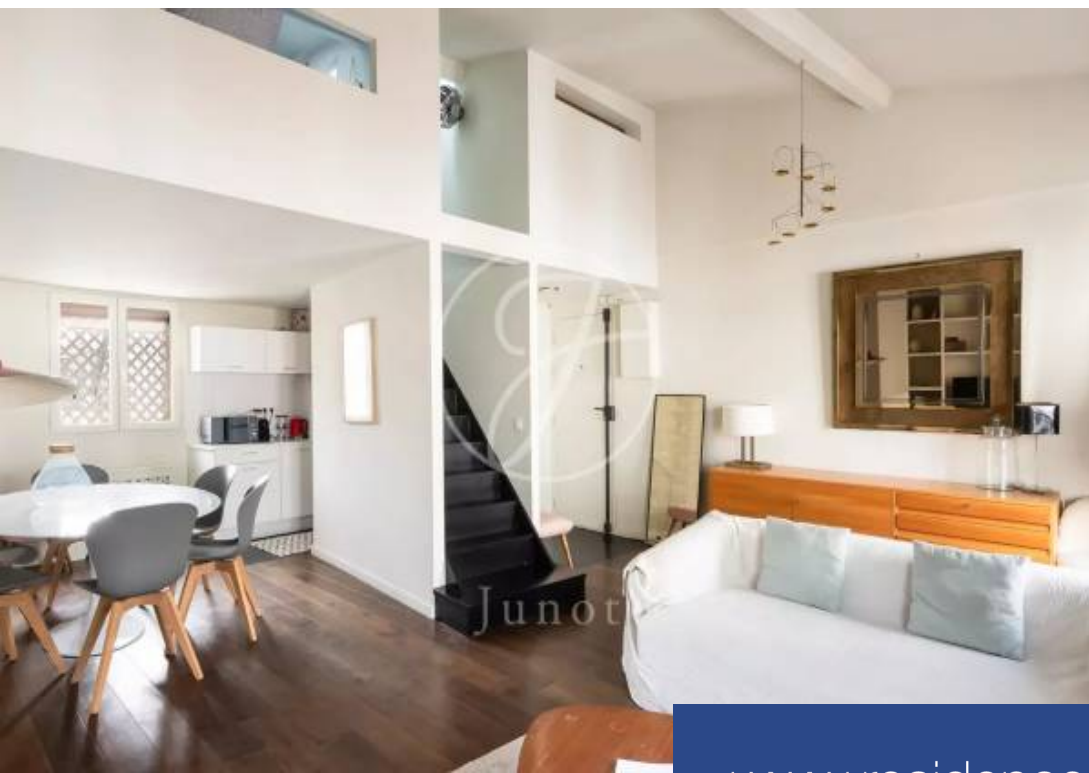
JUNOT MARTYRS

62, rue des Martyrs - 75009 PARIS 9EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

