

4 Pièces

111 m²

Réf. 14532-A5

899 000 €

Paris 18Eme

Appartement à vendre (75018)

résidences immobilier

résidences immobilier

À deux pas du marché de l'Olive, cet authentique loft de 110,65 m² (110,33 m² Carrez) prend place au deuxième étage avec ascenseur d'une ancienne imprimerie réhabilitée en copropriété conviviale et familiale. L'entrée s'ouvre sur une pièce de vie de 56 m², sublimée par une belle hauteur sous plafond et de superbes verrières de type atelier qui diffusent une lumière naturelle généreuse. L'ensemble accueille une cuisine de style professionnel, ouverte sur un salon aux volumes remarquables. Une première chambre de 23 m² se distingue par la présence d'une baignoire au sein de l'espace nuit. Elle bénéficie d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, de toilettes et d'un dressing, formant une véritable suite de 33 m². La seconde chambre, d'une surface de 13 m², accessible depuis l'entrée, dispose de sa propre salle d'eau ainsi que de toilettes séparées. Lové au coeur d'une charmante cour pavée, véritable havre de paix rare dans le quartier, ce loft séduit par son cachet, ses beaux volumes, sa luminosité et une distribution idéale. Bien soumis au régime de la copropriété avec chauffage collectif. À noter que des travaux d'amélioration récents ont été réalisés, incluant le remplacement ...

ESPACES ATYPIQUES PARIS OUEST
137 boulevard Haussmann - 75008 PARIS 8EME
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



