



7 Pièces

200 m²

Réf. 17161-A1

945 000 €

Paris 18Eme

Appartement à vendre (75018)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein d'une résidence bien tenue avec gardien, au calme absolu et à deux pas du marché de l'Olive, ce loft au style rétro de 194,92 m² (194,03 m² Carrez) se déploie comme un lieu d'expression unique, prolongé par la jouissance privative d'un jardin verdoyant de 70 m². Une vaste entrée conduit à de vastes volumes à l'esprit résolument loft et à la décoration vintage affirmée, sans voisin au-dessus ! L'espace de vie comprend deux espaces communicants de 45 m² et 56 m². Le premier, dédié à la cuisine et à la salle à manger, s'articule autour d'une grande table conviviale et d'une cuisine aux tons jaunes et rouges chaleureux, baignée par la lumière de puits de jour. Dans la continuité, le vaste salon présente de larges baies vitrées offrant un panorama de verdure que constitue le jardin, poumon vert idéal pour des moments de détente. Le plan actuel distribue quatre chambres modulables dont une de près de 30 m². Elles sont accompagnées d'une salle d'eau et d'une salle de bains. La configuration actuelle des lieux offre une liberté totale de réinterprétation. Cet espace se prête aussi bien à un projet de vie familiale qu'à l'exercice d'une profession libérale. La double destination du ...

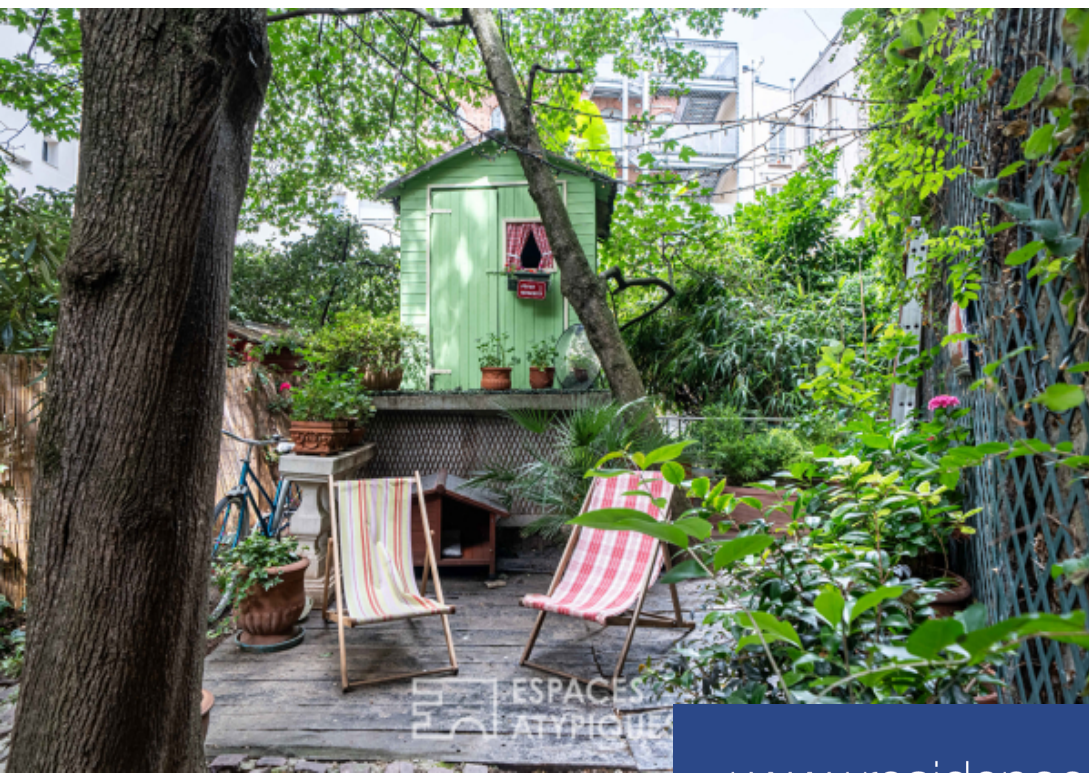
ESPACES ATYPIQUES PARIS OUEST

137 boulevard Haussmann - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

