



 **ESPACES
ATYPIQUES**

**6 Pièces
190 m²
Réf. 13631-C2
1 585 000 €**

**Paris 18^{eme}
Appartement à vendre (75018)**

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

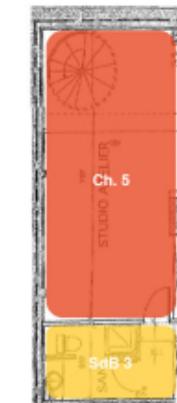
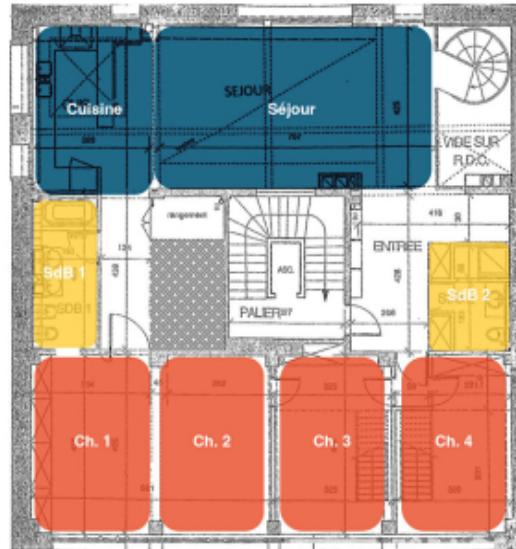
Au coeur du quartier des grandes carrières, à la lisière des batignolles et de montmartre, ce loft d'exception de 194,4 m² (181,30 m² carrez) allie rénovation contemporaine et volumes magistraux. Seul à l'étage desservi par un ascenseur, l'appartement s'ouvre sur une pièce de vie de 55 m² baignée de lumière naturelle sous une verrière monumentale culminant à 5,50 mètres. Ce volume central est complété par une cuisine ouverte et végétalisée, créant un véritable espace de partage et de convivialité. La suite principale de 40 m² s'organise comme un refuge indépendant, dotée d'un dressing sur mesure (3,90 M de hauteur) et de sa salle de bains. Deux autres chambres, exploitant la verticalité grâce à leurs mezzanines, se partagent une seconde salle d'eau. Le parcours se poursuit vers le niveau inférieur où un escalier dessert une nouvelle suite de 33 m² avec bureau et salle d'eau. Ce volume autonome est idéal pour un atelier, un espace de travail ou une chambre d'amis. Climatisé et modulable (5ème chambre possible), ce lieu de vie singulier satisfera les amoureux du loft par excellence. Bien soumis au régime de copropriété (chauffage compris dans les charges).
Métro la fourche (ligne ...

ESPACES ATYPIQUES PARIS OUEST

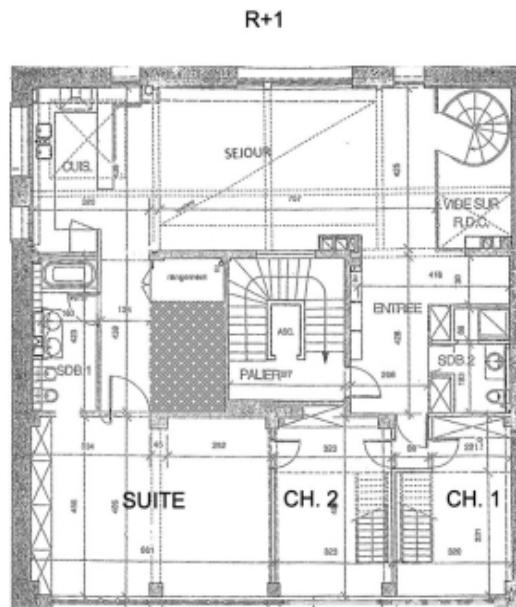
137 boulevard Haussmann - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Document
non
contractuel

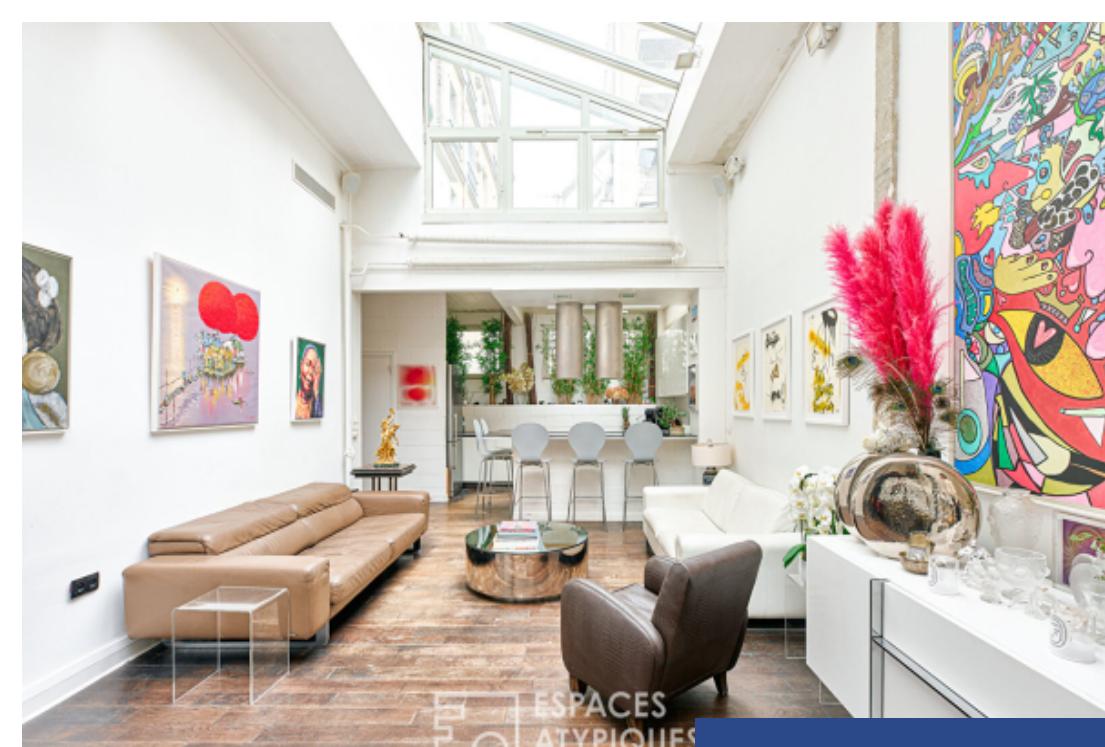


RDC

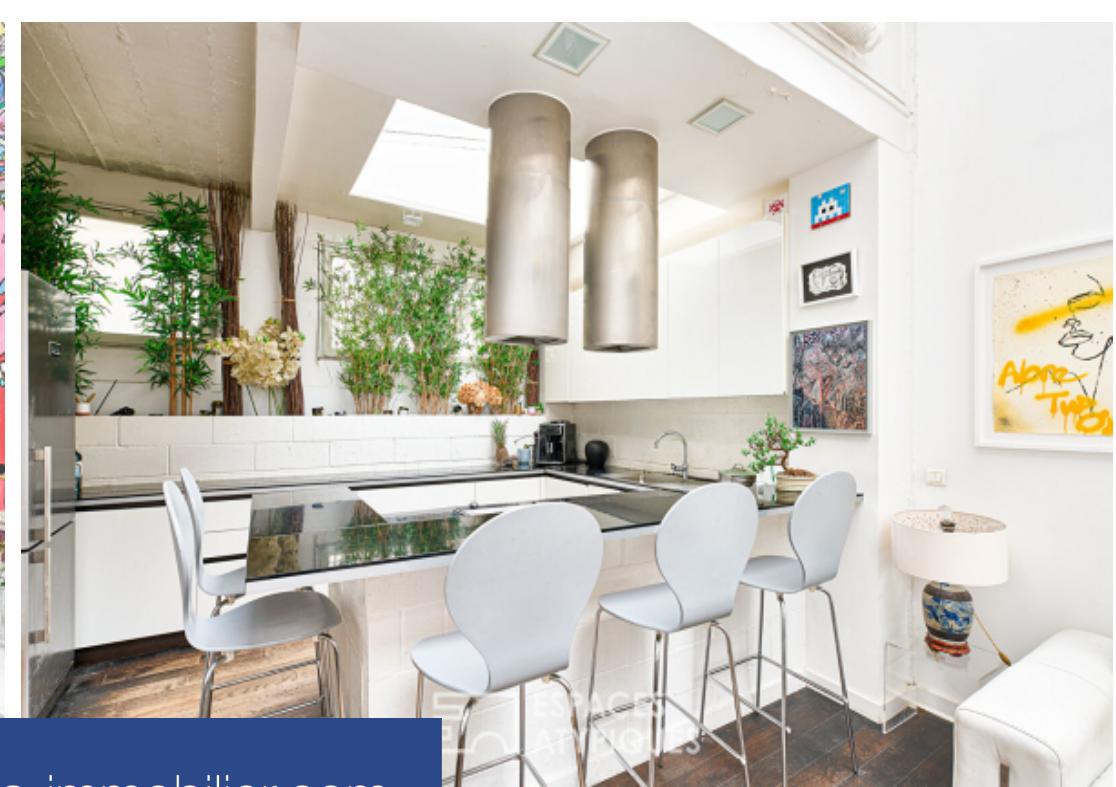


Document
non
contractuel





ESPACE
ATYPIQUES



www.residences-immobilier.com



ESPACE
ATYPIQUES



ESPACE
ATYPIQUES