

2 Pièces

36 m<sup>2</sup>

Réf. W-02RNOX

295 000 €

Paris 18<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75018)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

75018 Paris - Marx Dormoy - Appartement au dernier étage, exposé Ouest et lumineux. Bien agencé, l'appartement comprend une entrée desservant un séjour avec cuisine US équipée, une salle d'eau et une chambre avec dressing. 1 cave complète ce bien. DPE : G ( 539 kWh/m<sup>2</sup>/an ) Emission de Gaz à effet serre : 17kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : 1 130€ - 1 570€ Copropriété de 54 lots, charges annuelles moyennes des lots de 1 484€, procédure en cours : non. Honoraires de transaction à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

75018 Paris - Marx Dormoy - Apartment on the last floor, exposed West and bright. Well arranged, the apartment includes an entrance hall leading to a living room with a US equipped kitchen, a shower room and a bedroom with dressing room. 1 cellar completes this property. Energy rating : G ( 539 kWh/m<sup>2</sup>/an ) Greenhouse gas emission : 17 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an Estimated annual housing energy costs: 1 130€ - 1 570€ Joint ownership of 54 lots, average annual charges 1 484€, Pending proceeding : No. Transaction fees (all taxes included) to be paid by the seller. Information on the risks to which this property is ...

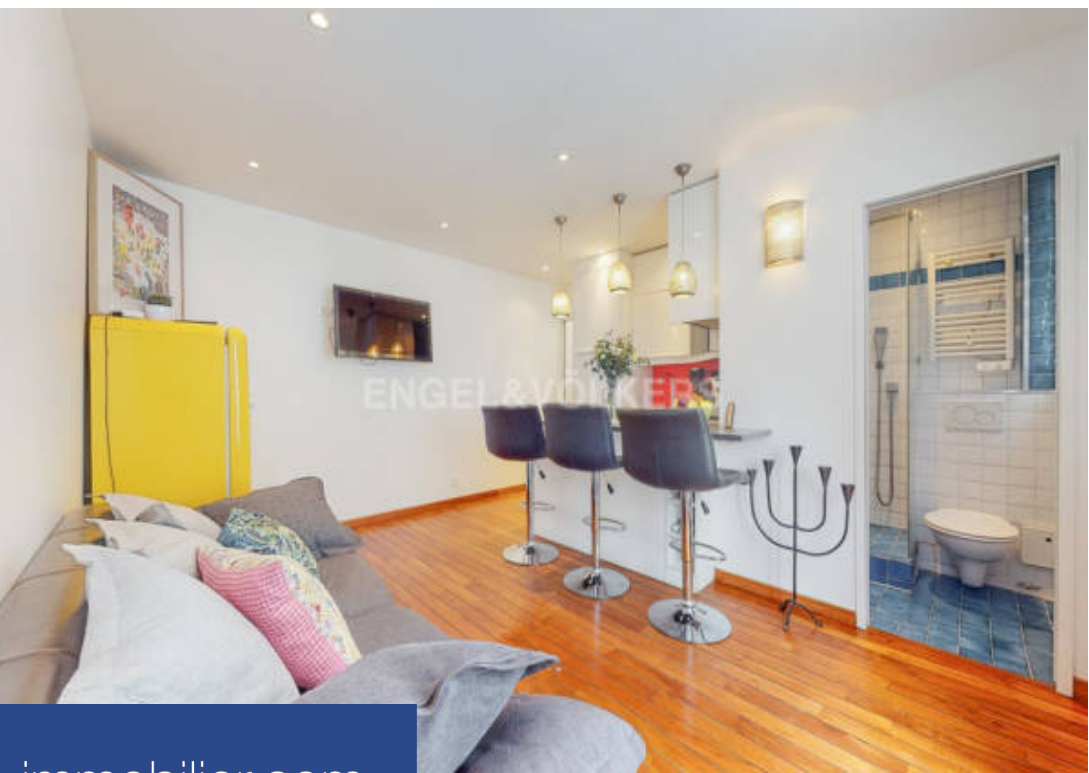
**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

