

3 Pièces

67 m²

Réf. W-02SLPS

695 000 €

Paris 18Eme

Appartement à vendre (75018)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A proximité de la Place de Clichy Engel & Völkers vous propose un 3 pièces en parfait état situé au RDC d'un bel immeuble du 19e siècle. Lumineux, calme, l'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte, de deux chambres dont une avec sa salle de bain et un espace bureau, d'un WC indépendant avec un espace de buanderie, possibilité de créer une salle d'eau. Aucune procédure en cours. Profession libérale autorisée. Honoraires de transaction de 4% à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 667 200€ DPE : C 162 Emission de Gaz à effet serre : C 28 Charges annuelles moyennes 3 ...

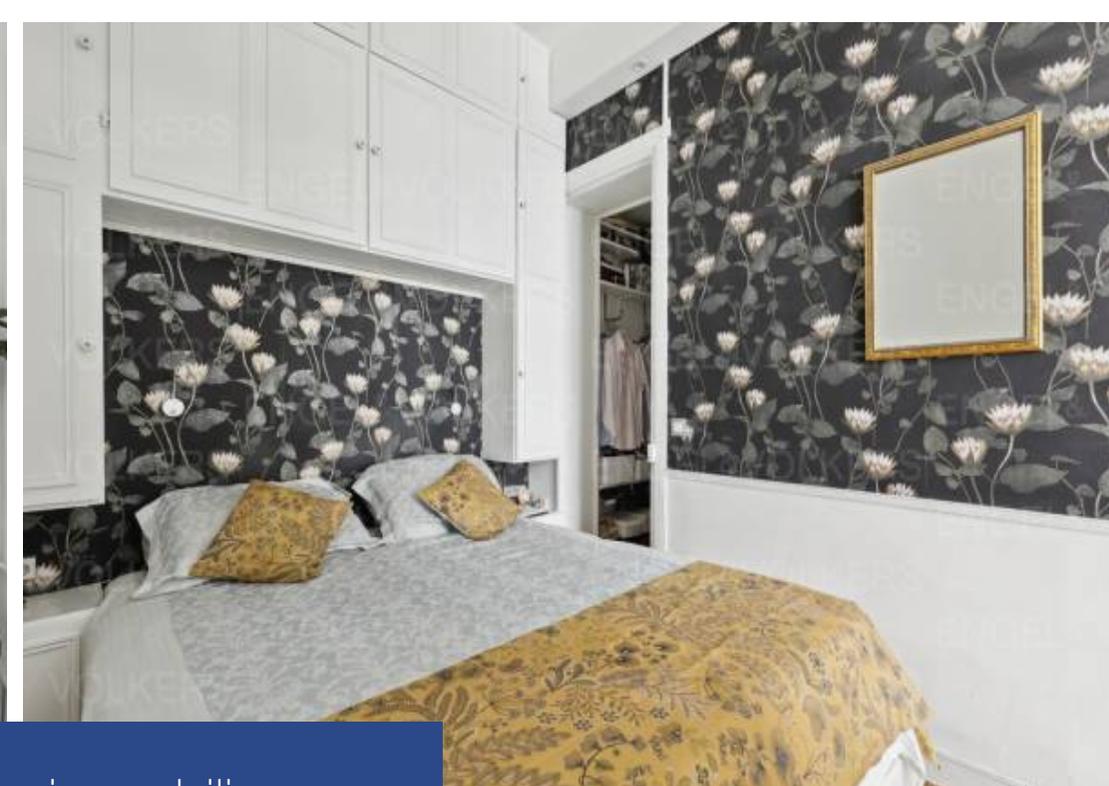
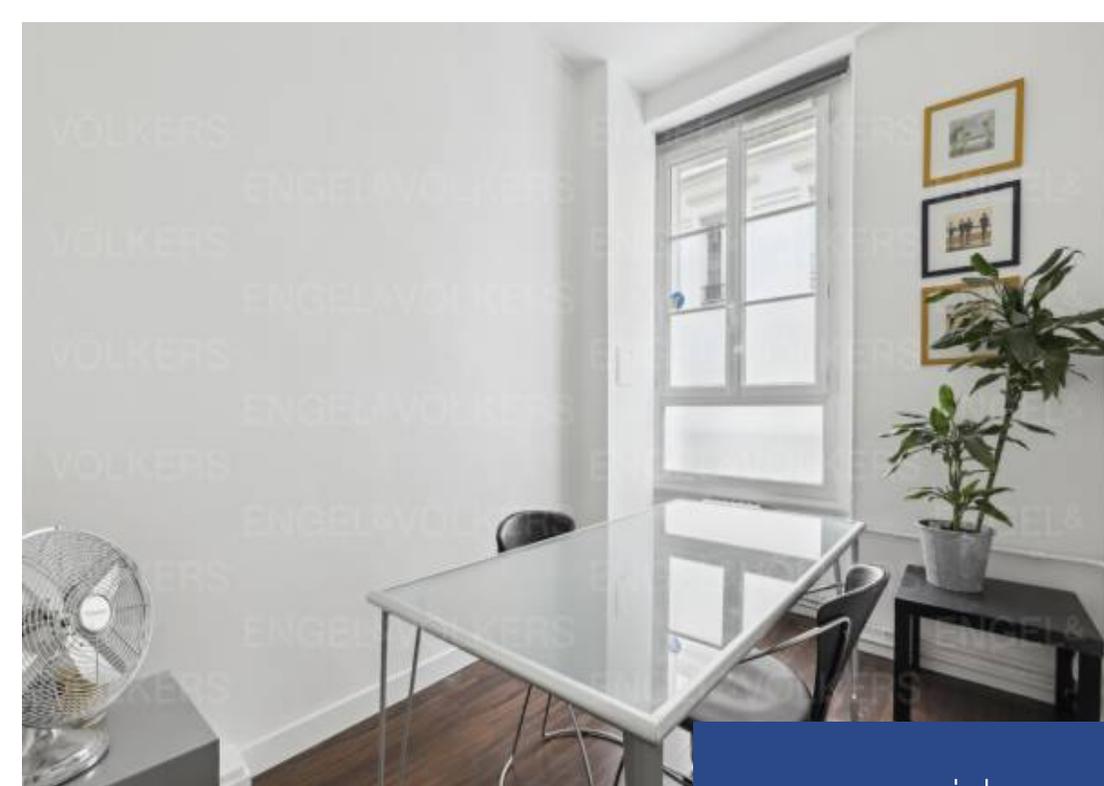
Close to the Place de Clichy, Engel & Völkers offers you a 3-room apartment in perfect condition located on the ground floor of a beautiful 19th century building. Bright and quiet, the flat comprises an entrance hall, a living room with an open-plan kitchen, two bedrooms, one of which has its own bathroom and an office area, an independent WC with a laundry area, and the possibility of creating a shower room. No legal proceedings in progress, liberal profession possible. Transaction fee of 4% payable by the purchaser. Net selling price: 667 200€ DPE : C Average annual service charges 3 292€, ...

ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

