



ENGEL & VÖLKERS

2 Pièces

52 m²

Réf. W-02TEAO

804 000 €

Paris 18^{ème}

Appartement à vendre (75018)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

PARIS 18 - Haut Montmartre. Au pied du Sacré Cœur, Engel & Völkers vous propose dans un élégant immeuble de 1930 un appartement de 52,16m² Carrez. Au 3^eme sans ascenseur, orienté Est et Ouest avec vues imprenables sur Paris et le Sacré Cœur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine semi-ouverte, une chambre avec salle de bain et toilettes séparés. Accès sécurisé avec code, sas d'entrée et interphone. Une cave complète ce bien. Honoraires de transaction à la charge du vendeur. DPE : C (149 kWh/m²/an). Emission de Gaz à effet serre : A (4 kgCo²/m²/an) Estimation des coûts ...

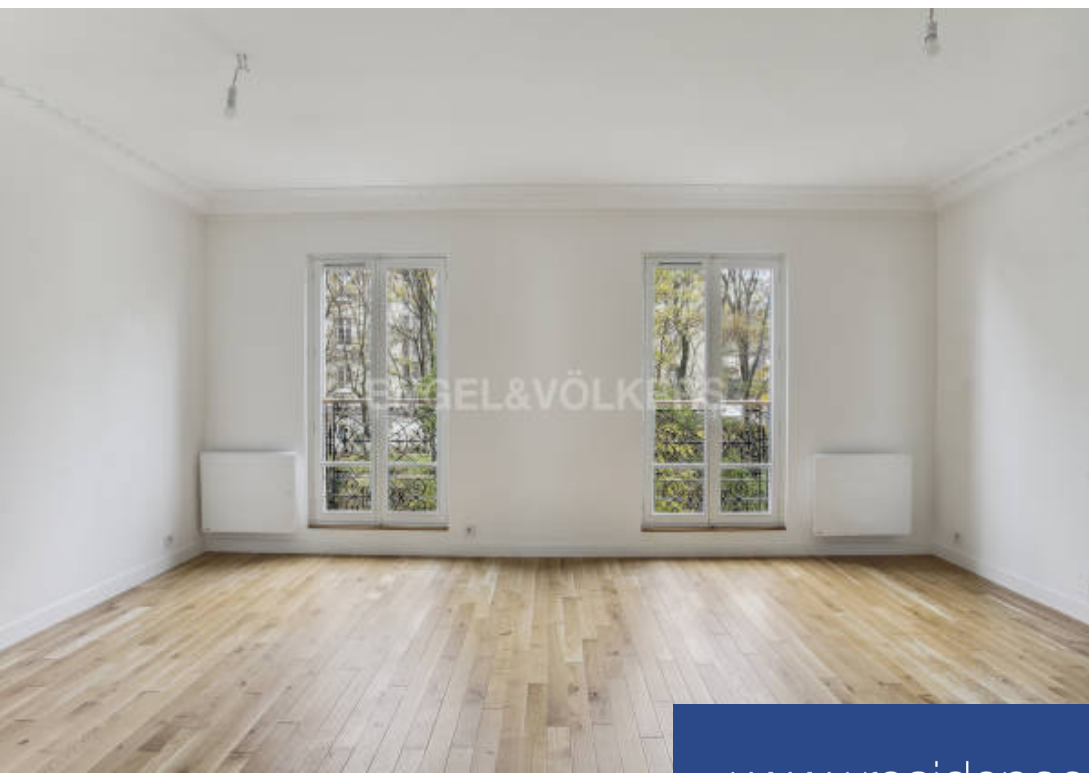
PARIS 18th - Montmartre. At the foot of the Sacré Coeur, Engel & Völkers presents in an elegant building of 1930 an apartment of 52,16m² Carrez. On the 3rd floor without elevator, facing East and West with a breathtaking view on Paris and the Sacré Coeur. It consists of an entrance, a living room with semi-open kitchen, a bedroom with bathroom and separate toilet. Secured access with code, entrance lock and intercom. A cellar completes this property. Transaction fees to be paid by the seller. Energy rating: C (149 kWh/m²/an). Greenhouse gas emission : A (4 kgCo²/m²/an) Estimated annual housing ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17^{EME}

Contactez l'agence





www.residences-immobilier.com

