



4 Pièces

87 m²

Réf. FR75CL-99511

995 000 €

Paris 18^{Eme}

Appartement à vendre (75018)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein d'un bel immeuble ancien en brique, élégant appartement familial situé au 3ème étage avec ascenseur, seul sur le palier. D'une belle qualité de présentation, avec peintures réalisées en 2026, cet appartement de 5 pièces séduit par ses volumes généreux, sa luminosité et son agencement particulièrement fonctionnel. Traversant et bénéficiant d'une belle lumière naturelle, il est préservé de tout vis-à-vis, offrant ainsi une agréable sensation d'espace et d'intimité. Il se compose d'une entrée avec débarras, d'un vaste double séjour de 40 m² avec cuisine ouverte aménagée, de trois belles chambres disposant de rangements, d'une salle de bains avec toilettes, d'une salle de douche ainsi que de toilettes indépendantes. L'appartement bénéficie également d'une cave et d'un accès à une cour intérieure avec espace vélos. Petite copropriété, parfaitement entretenue. Faibles charges de 230 € par mois. Aucun travaux à prévoir au sein de la copropriété.

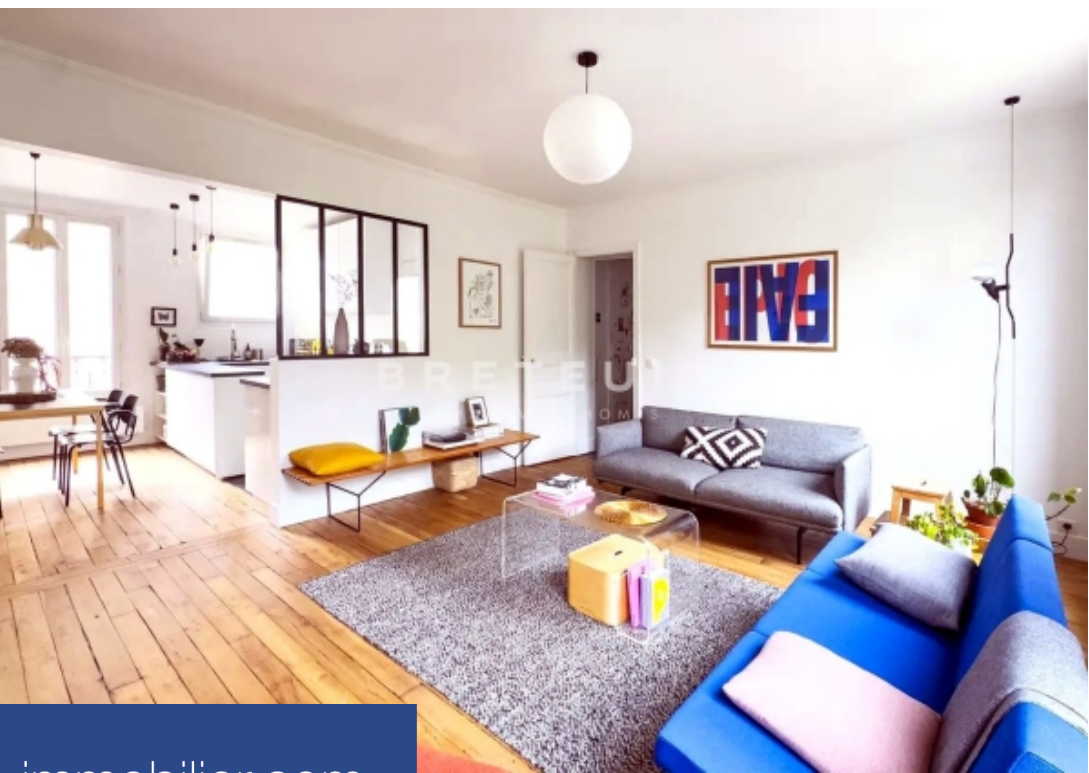
BRETEUIL IMMOBILIER MONTMARTRE

59 Rue Caulaincourt - 75008 PARIS 18EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

