



3 Pièces

116 m²

Réf. 3662706

1 599 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Somptueux loft d'une surface de 116,77 m² Carrez, situé au rez-de-chaussée d'un immeuble ancien de 1840. Belle pièce à vivre de 71 m² avec cuisine ouverte équipée avec îlot central, une chambre de 15 m² et une salle d'eau de 7 m² complète le rdc. Belle HSP de 2,86 m et belle luminosité naturelle, instaurant une atmosphère chaleureuse et conviviale. Le souplex apporte un espace polyvalent de 21 m².

Sumptuous loft offering a surface area of 116.77 m² >1m80, on the ground floor of a building dating back to 1840. A spacious living-room of 71 m², an equipped open kitchen with central island, a bedroom of 15 m² and a shower room of 7 m² comprise the ground floor. Ceiling height 2.86 m and lots of natural light, creating a warm, inviting atmosphere. The lower level offers a multi-purpose space of 21 m².

VILLARET IMMOBILIER BASTILLE

35 rue de Charonne - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.residences-immobilier.com