

7 Pièces

218 m²

Réf. 83374878

1 995 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 17ème. Bel immeuble haussmannien de standing, appartement familial en excellent état de 215,37m² loi carrez au 1er étage avec ascenseur. Il se compose d'une galerie d'entrée, une double réception de 50m², vue dégagée, une grande cuisine dinatoire équipée et aménagée, une suite parentale avec salle de bain, douche et WC, 4 chambres, 3 salles d'eau, WC séparé, buanderie ainsi que de nombreux rangements. Parquet, moulures et cheminées. Environ 3m,20 d'hauteur sous plafond. Très bon plan. Une grande cave de 13,67m² complète ce bien. Proche de toutes commodités. Professions libérales autorisées. Nombre de lots dans la copropriété 13. Honoraires de l'agence inclus dans le prix soit 2,57% à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: "WWW.www.georisques.gouv.fr" Estimation des couts annuels : entre 2420€ et 3320€ pas an. Prix moyen des énergies indexés au 1er Janvier 2021.

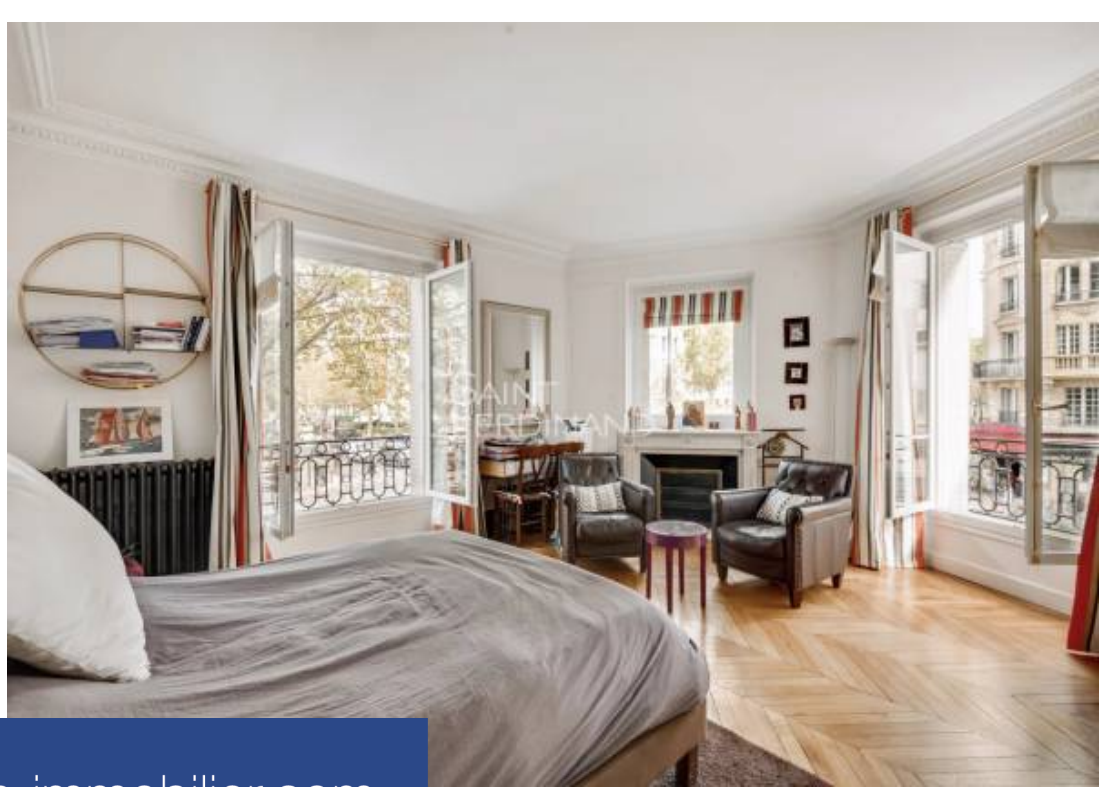
SAINT FERDINAND IMMOBILIER TERNES

21 rue saint Ferdinand - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

