



SAINT  
FERDINAND

**6 Pièces**

**196 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84203023**

**1 920 000 €**

**Paris 17<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75017)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Boulevard de Courcelles proche du Parc Monceau - Au 1<sup>er</sup> étage d'un bel Immeuble Art Déco de grand standing avec gardien ,digicode , interphone et ascenseur. L'Agence Saint Ferdinand Immobilier vous propose un appartement de 194 m<sup>2</sup> composé d'une galerie d'entrée , double réception , 4 grandes chambres , cuisine dînatoire, 3 salles d'eau , deux toilettes ainsi que de nombreux rangements . Une double cave complète ce bien .Possibilité d'acquérir une chambre de service en sus au même étage (90000€). Beaux volumes le tout avec quelques travaux à prévoir . Proches des commerces et multiples transports . Charges 4600€/an. commission 4.5 % à la charge des acquéreurs. Aucune procédure .Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

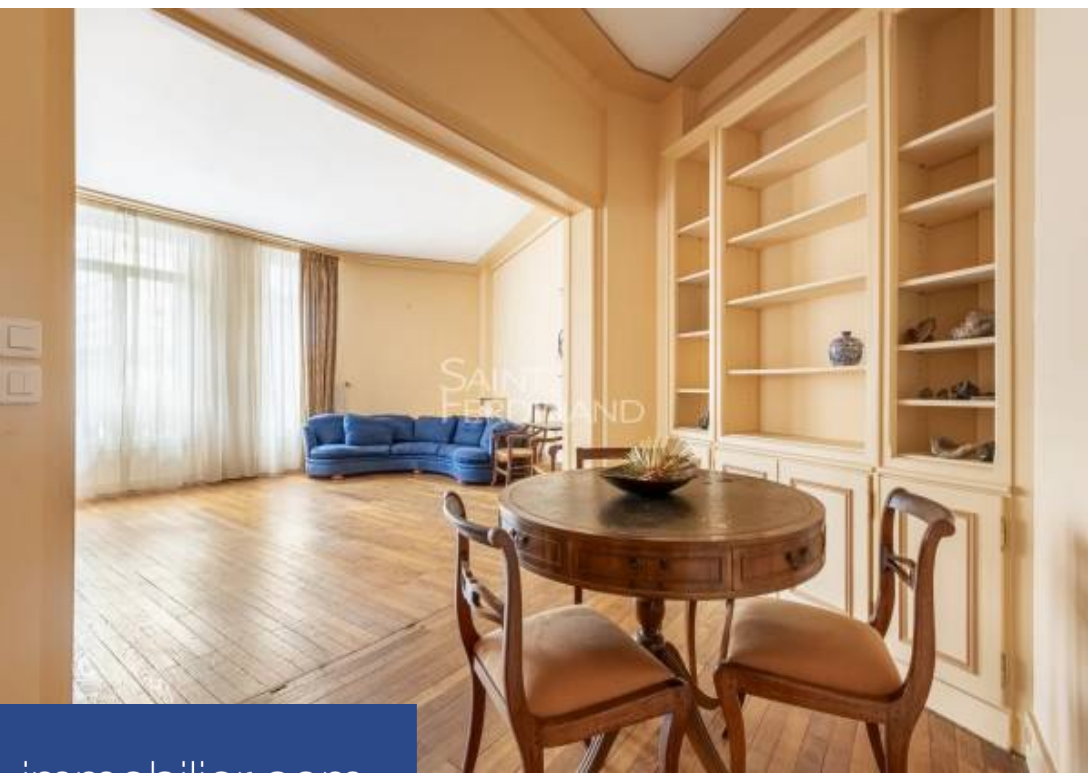
## **SAINT FERDINAND COURCELLES**

107 rue de Courcelles - 75017 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

