



4 Pièces

73 m²

Réf. 84021399

860 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Le Groupe Saint Ferdinand Immobilier vous propose au 3ème étage avec ascenseur et gardien d'un immeuble pierre de taille, un magnifique appartement en bon état de 4 pièces composé de : entrée, double séjour, cuisine équipée, 2 chambres, salle de bain-wc, buanderie et cave. Plan optimisé, sans perte d'espace. Calme et lumineux. Local à vélos. Idéalement situé, proche des transports et des commerces. Charges annuelles : 2.800€. Estimation des couts annuels d'énergie : entre 700 € et 900 €. Commission incluse de 2.99% à la charge de l'acquéreur. Aucune procédure dans la copropriété. Nombre de lots : N.C. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

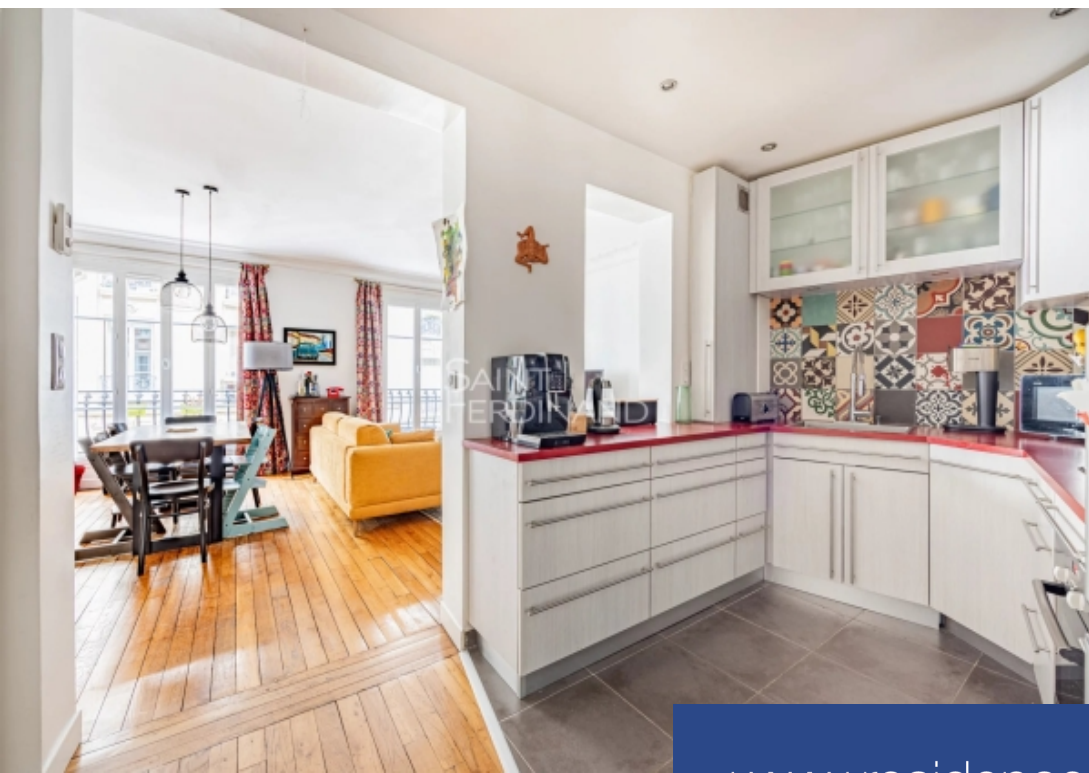
SAINT FERDINAND BATIGNOLLES

21 rue des Moines - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

