

5 Pièces

133 m²

Réf. 1867

1 298 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un très bel immeuble d'angle, standing, en pierre de taille, 1901, (digicode, interphone, gardien, ravalement façade et toiture fraîchement réalisés et charmantes parties communes rénovées), au 3ème étage avec ascenseur, superbe 4/5 pièces traversant offrant : entrée, superbe double réception avec 3 grandes double fenêtres et belle vue dégagée et arborée (parquet, superbes moulures, cheminées, hauteur sous plafond: 3,10 M), cuisine d'îlot équipée séparée à proximité immédiate, 2 belles chambres avec rangements, 1 salle de douche, 1 suite parentale avec dressing et grande salle de bains/wc avec fenêtre, 1 toilette indépendant. 1 grande cave complète ce bien. Possibilité chambre de service avec point d'eau au 6° étage de 6.61 m² carrez vendue 35.000,00 euros. Possibilité achat d'un box en sus du prix situé à 2 minutes à pied pour 40.000,00 euros - liaison directe à orly en métro en 2024. Tres bel immeuble d'angle de bonne facture parfaitement entretenu- superbe copropriete bien geree - charme absolu de l'ancien : parquet, superbes moulures, cheminees, belle hauteur / plafond - excellent plan – excellent rapport surface / nombre de chambre - parfait etat -coup de cœur de ...

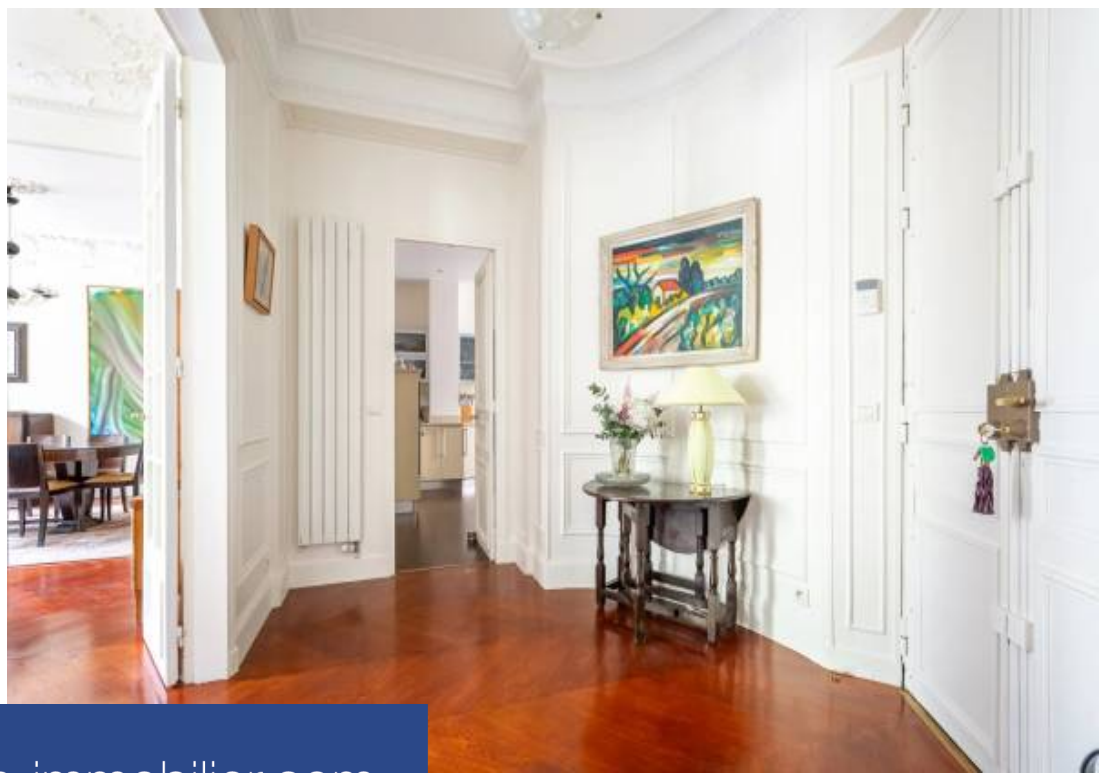
PARIS NEUILLY IMMOBILIER (LÉVIS)

22 ter, rue Legendre - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

