

5 Pièces

181 m²

Réf. 2274COURAB

1 990 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur de la plaine Monceau, sur l'emblématique place du Brésil. Appartement familial et de réception d'une superficie de 181,90m² au sol et 175,55m² loi Carrez, situé au premier étage par ascenseur d'un magnifique immeuble "hausmannien" en pierre de taille, avec concierge à demeure. Il comporte une entrée avec espace bureau, un salon, quatre grandes chambres (pouvant facilement être transformées en six chambres), une salle de bains avec espace buanderie, deux salles de douche, une cuisine d'îlot indépendante et deux toilettes séparées. Ce bien aux éléments anciens préservés tels que le parquet en point de Hongrie, les crémones et les moulures, bénéficie d'une belle luminosité grâce à sa vue dégagée et ses grandes ouvertures. Une cave complète cette offre. Deux emplacements de stationnement, accessibles par ascenseur, sont disponibles en option. EXCLUSIVITÉ.

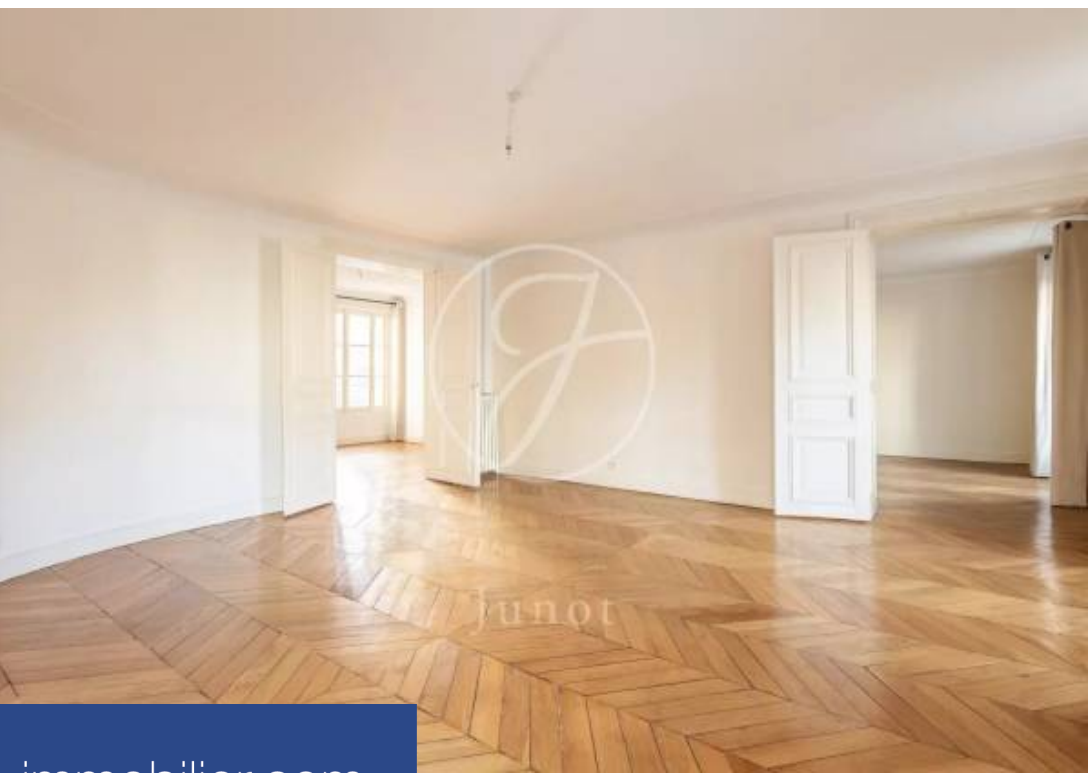
JUNOT COURCELLES

110, avenue de Villiers - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

