



5 Pièces

120 m²

Réf. 2288COUDUL

1 740 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À proximité immédiate de la rue de Courcelles et du marché Poncelet, dans une rue calme. Au sein d'un très bel immeuble haussmannien gardienné aux parties communes bien entretenues, superbe appartement récemment rénové de 118,80m² loi Carrez situé au troisième étage par ascenseur. Traversant, doté de très beaux volumes et d'un excellent plan, il comporte une entrée avec rangements sur-mesure, une double réception avec cuisine ouverte équipée, trois chambres dont une suite parentale et sa salle de bains avec douche, une salle de douche, une buanderie et des toilettes séparées. Vous serez séduits par les volumes, le plan optimisé et la rénovation de qualité de ce bien idéalement situé. Une cave et un débarras au sixième étage complètent cette offre. Possibilité d'acquérir en supplément un parking à proximité de l'immeuble. Sectorisation Pierre de Ronsard. EXCLUSIVITÉ.

JUNOT COURCELLES

110, avenue de Villiers - 75017 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

