

3 Pièces

62 m<sup>2</sup>

Réf. W-02V45G

780 000 €

Paris 17<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75017)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au 5ème étage par ascenseur d'un bel immeuble haussmannien, Engel & Völkers vous propose un superbe appartement de 62,25 m<sup>2</sup> en parfait état. Au calme absolu, vous serez séduit par son charme et sa luminosité (traversant sur cour, exposition sud-est). Ce 3 pièces, rénové avec goût, comprend une entrée, un séjour, une salle à manger, une chambre avec dressing (possibilité de créer une deuxième chambre), cuisine séparée et équipée, une salle d'eau (douche et machines à laver et sécher) et des toilettes indépendants. Possibilité d'acheter l'appartement meublé, clé en main. Une cave complète ce ...

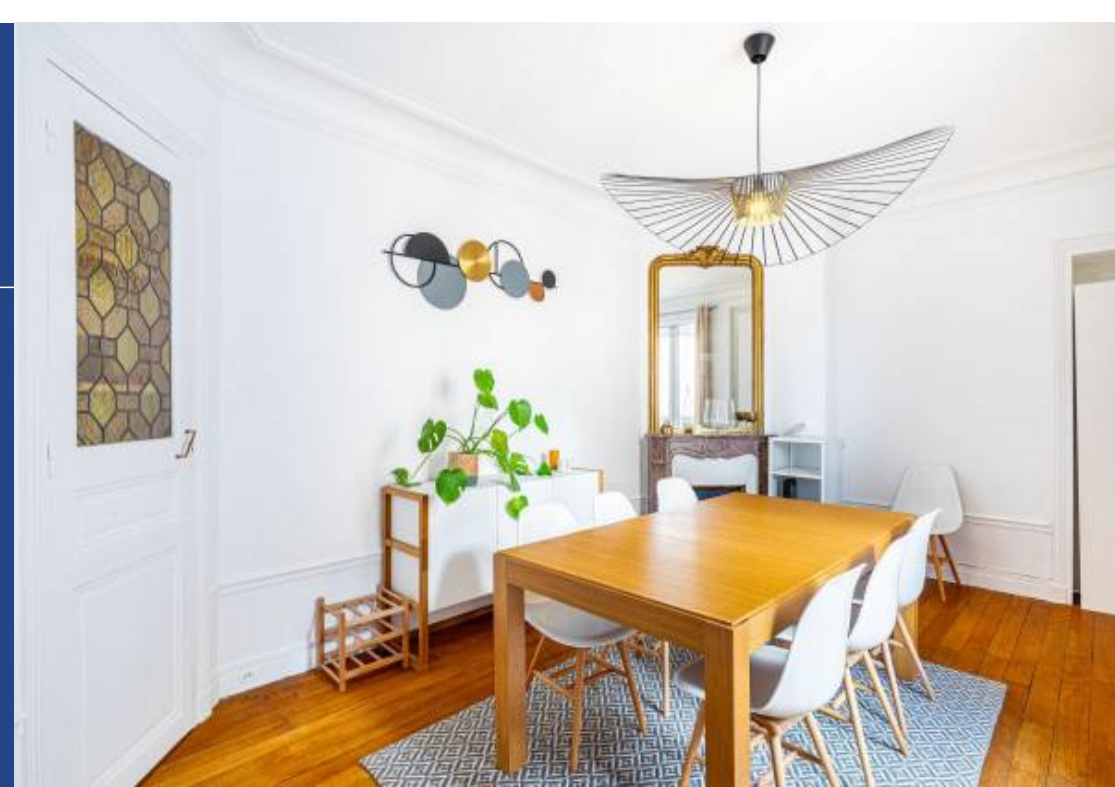
On the 5th floor by elevator of a beautiful Haussmann-style building, Engel & Völkers offers you a superb apartment of 62.25 m<sup>2</sup> in perfect condition. In absolute calm, you will be seduced by its charm and brightness (crossing on courtyard, southeast exposure). This 3-room apartment, tastefully renovated, includes an entrance, a living room, a dining room, a bedroom with dressing room (possibility to create a second bedroom), separate and equipped kitchen, a bathroom (shower), and independent toilets. The apartment can be bought furnished. A cellar completes this property. Transaction fees 30 ...

**ENGEL&VOLKERS**

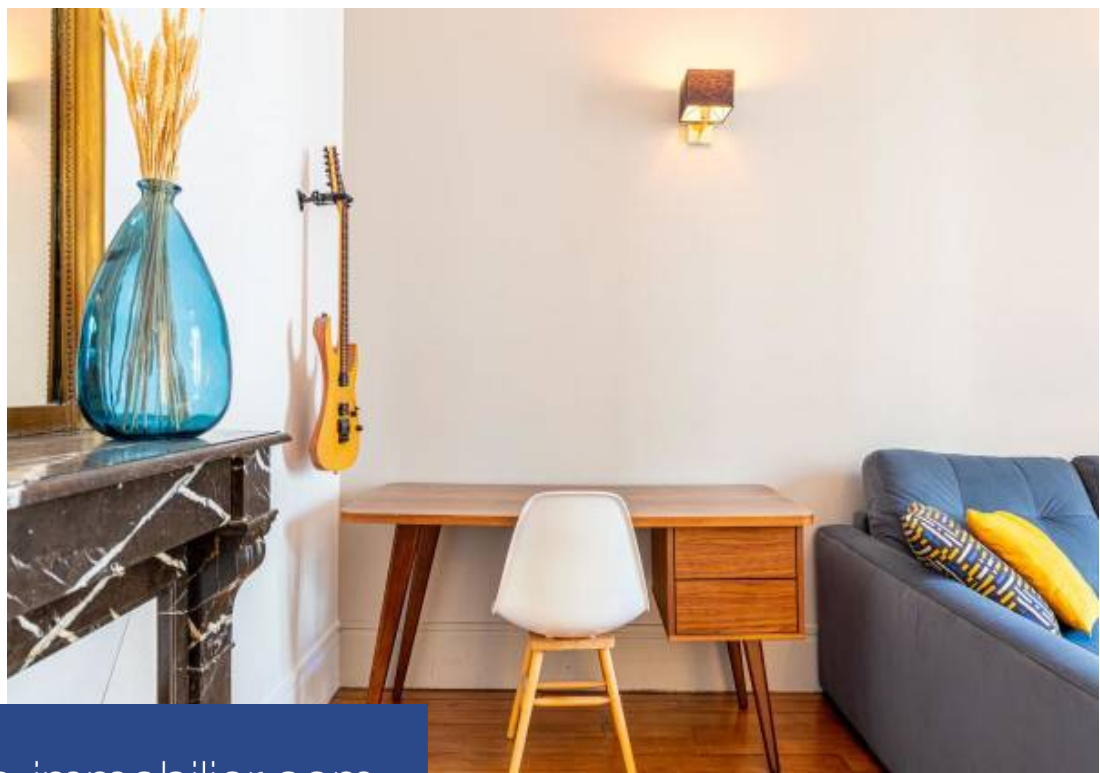
32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

