

A wide-angle photograph of a bright, airy living and dining area in a Parisian apartment. On the left, a modern staircase with a glass railing leads up. In the center, a wooden dining table with four chairs is set near a large window with light-colored curtains. To the right, a brown leather sofa with patterned cushions sits on a light-colored wooden floor with a herringbone pattern. A large, framed tapestry hangs on the wall above the sofa. The ceiling features a decorative medallion and recessed lighting.

EMILE GARCIN
PROPRIETES

2 Pièces

67 m²

Réf. PRG-8824-JDW

850 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Parc Monceau - Dans un magnifique immeuble haussmannien aux parties communes élégantes, un très bel appartement situé au rez-de-chaussée exposé Est. Cet appartement de 67,40 m² loi Carrez bénéficiant d'importants volumes se compose d'une entrée, d'un vaste séjour de 41m² avec une cuisine américaine aménagée, d'une salle de douche, de toilettes indépendants et d'un dressing. En mezzanine: une chambre avec de nombreux rangements. Une cave complète ce lieu atypique parfaitement optimisé et entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Copropriété de 15 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1400.00 euros.

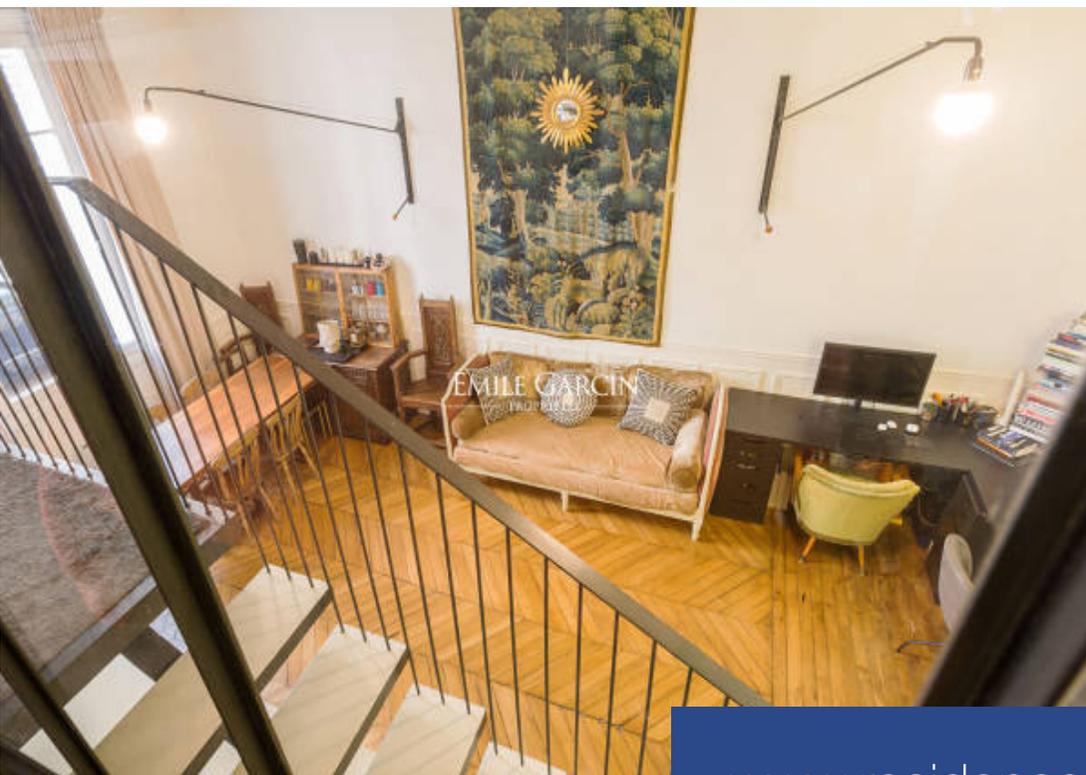
EMILE GARCIN PARIS RIVE GAUCHE

5 RUE DE L'UNIVERSITE - 75007 PARIS 7EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

