



3 Pièces

104 m²

Réf. 86139249

1 295 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

Daniel

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

RARE. Baigné de soleil et au calme d'une jolie voie privée, au cœur du quartier des Ternes, ce magnifique atelier d'artiste climatisé en duplex de 100 m² Carrez et 105 m² au sol, se situe en étage élevé avec ascenseur d'un superbe immeuble Art Déco . Entièrement rénové par un architecte, son plan traversant et aéré se compose d'une vaste réception Cathédrale - séjour, salle à manger et cuisine équipée - profitant de plus de 5 mètres de hauteur sous plafond et donnant sur une terrasse de 8 m² exposée sud-ouest, d'une chambre et d'un bureau (ou 2e chambre) en mezzanine, d'une salle de douche avec toilettes, de toilettes indépendantes et de nombreux rangements. En annexe, une cave et un débarras.

DANIEL FEAU TERNES

62 Avenue Des Ternes - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



Daniel FAU