



8 Pièces

200 m²

Réf. 86884098

6 830 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à louer (75017)

Daniel BEAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Place de la Porte de Champerret, cet appartement familial de huit pièces, d'une surface de 200m², en duplex, est situé aux septième et huitième derniers étages d'un immeuble datant de 1930. Entièrement refait, il se compose, au premier niveau, d'une entrée, d'une double réception avec balcon filant exposé sud-est offrant une vue dégagée sur les toits, d'une cuisine aménagée (non-équipée), de deux chambres, d'une salle de douche et de toilettes séparées. Au deuxième niveau (huitième et dernier étage) : quatre chambres, une salle de bains avec baignoire et WC, une salle de douche et des toilettes séparées. Ce bien bénéficie d'un plan optimal, de beaucoup de luminosité, d'une vue dégagée sans aucun vis-à-vis et d'une cave. Le chauffage et l'eau chaude sont collectifs. Gardien, Digicode, Interphone et ascenseur. Les honoraires en cas de bail code civil (bail société ou résidence secondaire) seront équivalents pour le preneur à 12 % TTC du loyer annuel hors charges.

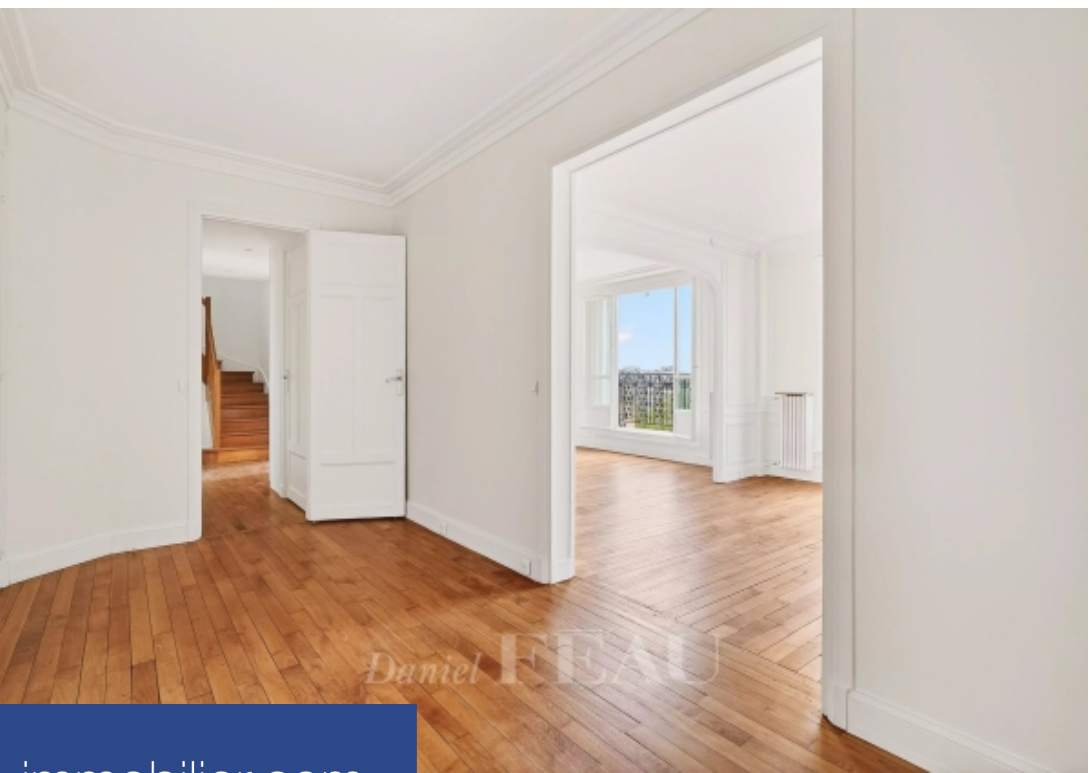
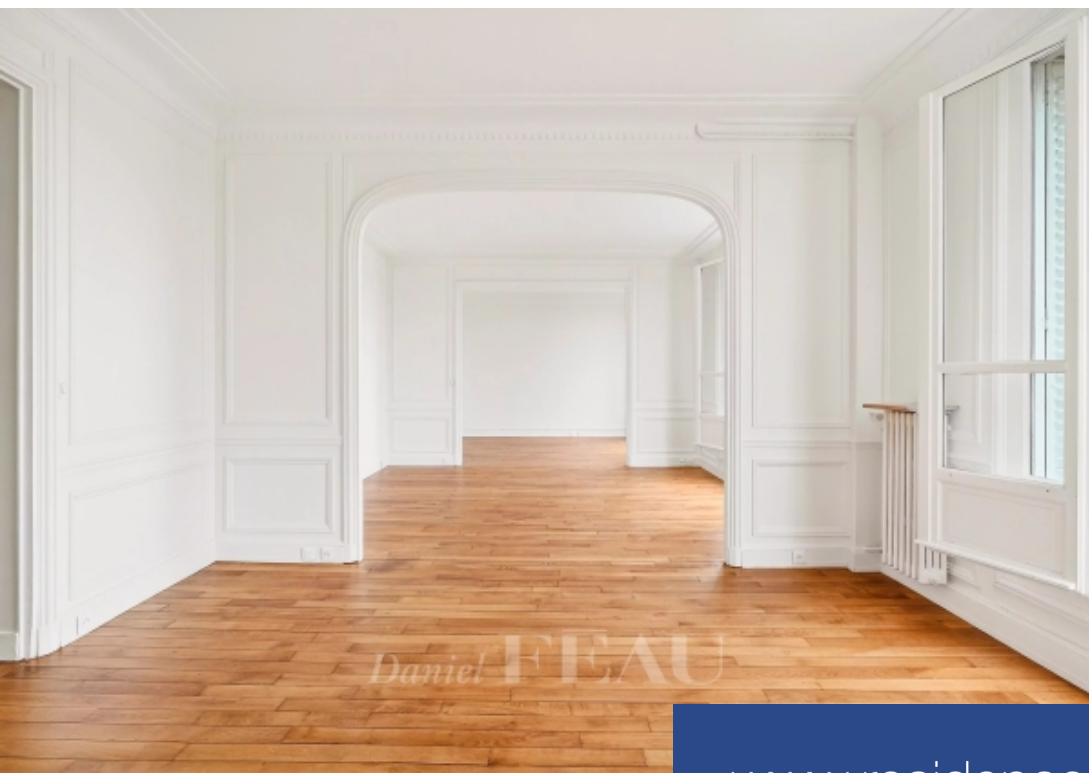
DANIEL FÉAU LOCATION - PLAINE MONCEAU

33 Av. De Villiers - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

